

**SKRIPSI**

**STUDI PENGELOLAAN DESTINASI DALAM MENGHADAPI  
ADAPTASI KEBIASAAN BARU DI TANE OLEN SETULANG  
KABUPATEN MALINAU KALIMANTAN UTARA**



**Untuk Memenuhi Syarat Guna Memperoleh  
Derajat Sarjana Pariwisata**

Oleh

Nama : Vebby Christiani

Nim : 517100793

**PROGRAM STUDI S-1 PARIWISATA  
SEKOLAH TINGGI PARIWISATA AMPTA  
YOGYAKARTA**

**2021**

HALAMAN PENGESAHAN

STUDI PENGELOLAAN DESTINASI DALAM MENGHADAPI ADAPTASI  
KEBIASAAN BARU DI TANE' OLEN SETULANG KABUPATEN  
MALINAU KALIMANTAN UTARA



Oleh

VEBBY CHRISTIANI

517100793

Telah disetujui oleh:

Pembimbing I

Drs. Prihatno, M.M  
NIDN. 0526125901

Pembimbing II

Arif Dwi Saputra, S.S., M.M  
NIDN. 0525047001

Mengetahui  
Ketua Jurusan

Arif Dwi Saputra, S.S., MM  
NIDN.0525047001

**BERITA ACARA UJIAN**

**STUDI PENGELOLAAN DESTINASI DALAM MENGHADAPI  
ADAPTASI KEBIASAAN BARU DI TANE' OLEN SETULANG  
KABUPATEN MALINAU KALIMANTAN UTARA**

**Disusun Oleh :**

**VEBBY CHRISTIANI**

**NIM : 517100793**

**JURUSAN : Pariwisata**

**Telah Dipertahankan di depan penguji**

**Dan Dinyatakan : Lulus**

**Pada tanggal 6 Agustus 2021**

**Penguji** : **Yudi Setiaji, SH., M. M**  
NIDN. 0508066401

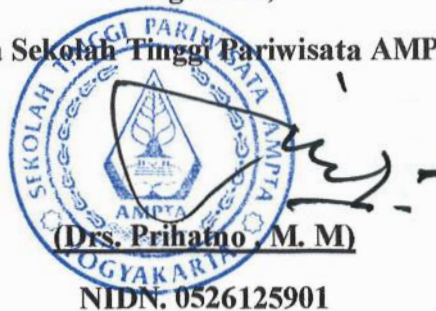
**Pembimbing I** : **Drs. Prihatno , M. M**  
NIDN. 0526125901

**Pembimbing II** : **Arif Dwi Saputra, S.S., M.M**  
NIDN. 0525047001

(  
(  
(

**Mengetahui,**

**Ketua Sekolah Tinggi Pariwisata AMPTA**

  
**(Drs. Prihatno, M. M)**  
NIDN. 0526125901

## PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : VEBBY CHRISTIANI


NIM : 517100793

Progam Studi : S1 Pariwisata

Judul Skripsi : STUDI PENGELOLAAN DESTINASI DALAM  
MENGHADAPI ADAPTASI KEBIASAAN BARI DI  
TANE' OLEN SETULANG KABUPATEN MALINAU  
KALIMANTAN UTARA

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar sarjana disuatu perguruan tinggi dan sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 5 Agustus 2021

Penulis  
  
Vebby Christiani  
NIM: 517100793

## **MOTTO**

Dan pergunakanlah waktu yang ada,  
karena hari-hari ini adalah jahat.

(Efesus 5:16)

People say you can have everything. No,  
You can't. but you can have a lot mor-and  
Do a lot more- than you think

( Mae Jemison)

Jangan seorangpun menganggap engkau rendah karena engkau  
muda. Jadilah teladan bagi orang-orang percaya, dalam  
perkataanmu, dalam tingkah lakumu, dalam kasihmu dalam  
kesetiaanmu dan kesucianmu.

(1 timotius 4:12)

## **HALAMAN PERSEMBAHAN**

Skripsi ini saya Persembahkan Untuk :

1. Kepada Tuhan Yesus yang telah memeberikan rahmat dan karunia-Nya, kekuatan dalam menyelesaikan skripsi.
2. Kepada kedua orang tua saya bapakku Jonfret dan ibuku Srisartaty widyawathy yang selalu memberikan dukungan selama saya berkuliah dan kasih sayang yang selalu di berikan kepada saya yang menjadikan semangat dan motifasi saya dalam menyelesaikan skripsi.
3. Kepada saudara-sausara saya kakak Vijay dan istri Lili dan ketiga keponakan saya yang imut Villi, Vilzi, Velicia, kakak Vran, ade Victor dan ade Vera selalu memberikan support nya kepada saya dalam menyelesaikan skripsi.
4. Kepada Almamater STP AMPTA Yogyakarta.

Yogyakarta, 5 Agustus 2021

Penulis

## KATA PENGANTAR

Piju Syukur penulis panjatkan kepada Tuhan yang Maha Esa atas rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan tugas akhir ini yang berjudul “ Studi Pengelolaan terhadap Adaptasi Kebiasaan Baru di Destinasi Tane’ Olen Setulang Kabupaten Malinau Kalimantan Utara”. Laporan tugas akhir ini merupakan salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana pada jurusan S-1 Pariwisata di Sekolah Tinggi Pariwisata AMPTA Yogyakarta.

Penulis menyadari Bahwa rintangan yang penulis hadapi terutama karena keterbatasan-keterbatasan yang penulis miliki, namun semua itu telah dapat di atasi berkat bantuan dan bimbingan dari semua pihak.

Dalam penulisan laporan tugas akhir ini, penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada:

1. Bapak DRS. Prihatno. M.M selaku Dosen pembimbing I penulis yang memberikan arahan dan saran dalam penulisan skripsi ini.
2. Bapak Arif Dwi Saputra. M.Si., M.M selaku Dosen pembimbing II penulis yang memberikan arahan dan saran dalam penulisan skripsi ini.
3. Bapak Yudi Setiaji, SH.,MM selaku penguji utama yang telah meluangkan waktunya
4. Bapak Ajang Kahang S.Sos., M.Si selaku kepala dinas kebudayaan dan pariwisata kabupaten malinau
5. Bapak Hansicov S.Sos selaku kepala desa wisata Setulang
6. Bapak Jekson S.Pd selaku ketua lembaga pengelolaan hutan Desa Tane’ Olen

7. Bapak. Basmairan S.Hut selaku Ketua Pokdarwis

Penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam penulis laporan tugas akhir ini, penulis berharap laporan tugas akhir ini dapat berguna dan bermanfaat baik bagi masyarakat atau industri terkait.

Yogyakarta, 5 Agustus 2021

Penulis



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>BERITA ACARA UJIAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....</b>	<b>iv</b>
<b>HALAMAN MOTO.....</b>	<b>v</b>
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN .....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xiii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>xiv</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>xv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang.....	1
B. Fokus Masalah .....	5
C. Tujuan Penelitian .....	5
D. Manfaat Penelitian .....	6
<b>BAB II LANDASAN TEORI .....</b>	<b>7</b>
A. Landasan Teori .....	7
B. Pariwisata .....	8
C. Pengelolaan .....	9
D. Pengelolaan Pariwisata .....	10

E. Adaptasi kebiasaan Baru .....	12
F. Objek wisata.....	13
G. Kerangka Pemikiran .....	15
H. Penelitian Terdahulu .....	16
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>23</b>
A. Metode dan Desain Penelitian .....	23
B. Lokasi dan Waktu Penelitian .....	23
C. Teknik Cuplikan .....	24
D. Sumber Data .....	24
E. Teknik Pengumpulan Data.....	25
F. Metode Analisis Data .....	27
G. Keabsahan Data .....	29
H. Alur Penelitian .....	31
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>34</b>
A. Gambaran Umum Destinasi Tane’ Olen Setulang .....	34
1. Profil Kabupaten Malinau .....	34
2. Profil Destinasi Tane’ Olen Setulang .....	38
3. Sejarah Tane’ Olen Setulang .....	42
B. Gambaran Umum Pengelolaan Destinasi Kabupaten Malinau.....	45
C. Hasil Penelitian dan Pembahasan .....	48
1. Identifikasi pengelolaan Destinasi Tane’ Olen Setulang .....	48
2. Tatanan Adaptasi Kebiasaan Baru di Destinasi Tane’ Olen .....	61
3. Faktor Penghambat .....	66

4. Faktor Pendukung .....	68
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>71</b>
A.Kesimpulan .....	71
B.Saran .....	72

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN**

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1. Peta Kabupaten Malinau .....	34
Gambar 4.2. Peta Tane' Olen Setulang .....	38
Gambar 4.3. Bersama Masyarakat Desa Wisata Setulang .....	44
Gambar 4.4. Gapura Tane' Olen Setulang .....	45
Gambar 4.5. Air Terjun .....	50
Gambar 4.6. Pohon Besar .....	51
Gambar 4.7. Jalan Menuju Destinasi .....	52
Gambar 4.8. Tempat Bejulan .....	54
Gambar 4.9. Tempat Menyewa ban .....	55
Gambar 4.10. Toilet .....	56
Gambar 4.11. Penginapan .....	57
Gambar 4.12. Tempat Informasi .....	57
Gambar 4.13. Tiket .....	59
Gambar 4.14. Spanduk Prokes .....	63
Gambar 4.15. Tempat Cuci Tangan .....	64
Gambar 4.16. Mengecek Suhu .....	65

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1 : Surat Permohonan Penelitian

Lampiran 2 : Surat Balasan Penelitian

Lampiran 3 : Pedoman Wawancara

Lampiran 4 : Hasil wawancara

Lampiran 5 : Dokumentasi Penelitian

Lampiran 6 : Lembar Bimbingan

## **ABSTRAK**

penelitian ini berfokus Pada Bagaimana Pengelolaan Destinasi Tane Olen Setulang Kabupaten Malinau Dalam Menghadapi Adaptasi Kebiasaan Baru.Faktor Penghambat dan Pendukung Pengelolaan Destinasi. dengan Tujuan Penelitian Untuk Mengetahui Pengelolaan Destinasi Tane Olen Setulang Kabupaten Malinau Dalam Menghadapi Adaptasi Kebiasaan Baru.Untuk mengetahui faktor pendukung dan faktor penghambat Pengeloaan Destinasi.

Metode yang digunakana adalah metode penelitian kualitatif yang ditujukan untuk mendeskripsikan suatu keadaan atau fenomena – fenomena apa adanya. Dalam penelitian ini peneliti bertujuan untuk mengetahui Studi Pengelolaan Destinasi Tane’ Olen dalam Menghadapi Adaptasi Kebiasaan Baru. Teknik pengumpulan data peneliti melakukan pengumpulan data dilakukan dengan melakukan obsevasi,wawancara dan dokumentasi. Metotode analisis data teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis interaktif. Dalam model ini terdapat empat komponen analisis yaitu pengumpulan data, reduksi data, penyajian data dan penarikan kesimpulan.

Hasil Penelitian Menunjukkan bahwa pengelola destinasni Tane, Olen Setulang dapat menyesuaikan diri pada adaptasi kebisaan baru sehingga pengelolaan destinasi berjalan dengan cukup baik, dengan selalu menerapkan 3M kepada wisatawan yang datang berwisata ke destinasi Tane, Olen Setulang.Penerapan Adaptasi kebiasaan baru kepada masyarakat dan wisatawan akan sangat membantu dalam pelaksanaan berwisata pada destinasi wisata sehingga Penerapan Adaptasi kebiasaan baru dapat mempengaruhi pengelolaan destinasi, dan perlunya kerja sama pengelola dengan pemerintah daerah dalam pelaksanaan penerapan adaptasi kebiasaan baru.

Kata Kunci : Penglolaan, Destinasi, Adaptasi Kebiasaan Baru.

## **ABSTRACT**

*This research focuses on how to manage the Tane' Olen Setulang Destination in Malinau Regency in the face of Adaptation to New Habits. Inhibiting and Supporting Factors in Destination Management. with the aim of research to determine the management of the Tane Olen Setulang Destination in Malinau Regency in the face of Adaptation of New Habits. To determine the supporting factors and inhibiting factors of Destination Management.*

*The method used is a qualitative research method aimed at describing a situation or phenomenon as it is. In this research, the aim of this research is to find out the study of Tane' Olen Destination Management Study in Facing the Adaptation of New Habits. Data collection techniques researchers conducted data collection by conducting observations, interviews and documentation. Data analysis method The data analysis technique used in this research is interactive analysis. In this model there are four components of analysis, namely data collection, data reduction, data presentation and drawing conclusions.*

*The results show that the manager of the Tane destination, Olen Setulang, can adapt to the adaptation of new habits so that the management of the destination runs quite well, by always applying 3M to tourists who come to travel to the Tane destination, Olen Setulang. very petrified in the implementation of travel to tourist destinations so that the application of adaptation of new habits can affect the management of destinations, and the need for cooperation between managers and local governments in implementing the implementation of adaptation of new habits.*

*Keywords: Management, Destinations, Adaptation of New Habits.*

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **A. Latar Belakang**

Indonesia memiliki alam dan budaya yang sangat banyak dan mempunyai 17.056 pulau menjadi salah satu hal penting bagi Indonesia untuk membangun dan mengembangkan pariwisata di setiap pulau. Potensi alam dan budaya Indonesia menarik perhatian bagi wisatawan-wisatawan mancanegara maupun lokal untuk berkunjung. Di Indonesia banyak daerah mempunyai alam yang indah sehingga menjadi daya tarik bagi orang-orang atau wisatawan dari setiap daerah saling berkunjung dan mengetahui pesona alam di daerah yang mereka kunjungi. Tidak hanya bagi masyarakat di Indonesia namun wisatawan dari berbagai negara ingin melihat alam atau budaya yang ada di setiap daerah di Indonesia. Berbagai daerah di Indonesia mempunyai wisata alam yang dapat dikunjungi wisatawan guna memperkenalkan adat, suku dan potensi alam daerah masing-masing.

Berbagai wisata alam berbasis sungai, air terjun dan hutan di Kalimantan Utara, khususnya di Kabupaten Malinau merupakan contoh tujuan wisata alam di Indonesia yang potensial untuk dikelola dan dikembangkan. Tempat-tempat wisata di Kabupaten Malinau menjadi lebih kuat, dengan didukung oleh warisan budaya yang kaya yang mencerminkan sejarah dan keberagaman etnis budaya lokal (Dayak) yang dituturkan di seluruh bagian wilayah Kabupaten Malinau. Tidak tertutup



pula daya tarik keragaman alam dan budaya asli yang ada di Kabupaten Malinau, dan Kalimantan Utara pada umumnya, akan menjadi daya tarik bagi wisatawan berkunjung apabila mampu dikemas dengan baik dalam suatu event yang memiliki koneksi dengan wisata alam yang ada.

Malinau merupakan kabupaten terbesar di Kalimantan Utara dan berbatasan langsung dengan Serawak, Malaysia. Malinau merupakan Kabupaten yang memproklamkan diri sebagai Kabupaten Konservasi, dengan demikian wisatawan dapat menikmati berbagai kekayaan flora dan fauna yang tidak dimiliki daerah lain. Pada sisi lain juga tempat penelitian laut Birai, tempat penelitian flora dan fauna Kian Mentarang. Perlu upaya besar dalam meningkatkan masyarakat dalam menikmati objek-objek wisata di Kabupaten Malinau, mengingat jumlah wisatawan yang datang ke Kalimantan Utara mulai meningkat.

Jauh di jantung Pulau Kalimantan Utara Kabupaten Malinau, dikelilingi tebing curam, sebuah desa kecil bernama Long Saan telah ditinggalkan penghuninya. Desa kecil dikelilingi jurang, di hulu Sungai Pujungan (Bezongenj) tersebut, kini ditumbuhi semak-semak belukar dan telah berubah menjadi hutan sekunder. Pada tahun 1968, suku Dayak Kenyah Oma Lung meninggalkan Long Saan untuk pindah ke daerah hilir, tepatnya di Desa Setulang, Kabupaten Malinau. Orang Oma Lung menyebut diri mereka terbuai dengan kesuburan Long Saan sehingga mereka terlambat bangun, "lutu rema". Terlambat bangun untuk menyadari kenyamanan peradaban di hilir sungai. Kawasan hutan desa

Tane' Olen Setulang terletak antara 3° 23' dan 3° 29' Lintang Utara dan antara 116° 24' dan 116° 29' Bujur Timur.

Tingkat keanekaragaman hayati yang tinggi di hutan tropis merupakan kekayaan yang tidak ternilai harganya. Hutan tropis dengan kondisi vegetasi yang masih baik merupakan laboratorium hidup yang masih perlu dipelajari. Oleh karena itu, hutan desa Tane' Olen Setulang memiliki nilai strategis bagi pemenuhan kebutuhan hidup di masa depan serta pengembangan ilmu pengetahuan dan teknologi. Topografi di kawasan hutan Tane' Olen Setulang umumnya bergelombang, berbukit, dan bergunung-gunung dengan tebing-tebing curam. Kawasan hutan Tane' Olen Setulang berada pada ketinggian antara 150 meter dan 500 meter di atas permukaan laut. Dengan Jumlah wisatawan yang datang pada tahun 2018 baik domestik maupun internasional yaitu 1505 orang (Ketua POKDARWIS, 2019).

Desa Setulang berteguh hati mempertahankan hutan cadangan desa ketika desa-desa di Kabupaten Malinau satu per satu menjual hutan cadangan desa kepada industri kayu selama tahun 2000-2002. Hingga saat ini, Desa Setulang adalah satu-satunya desa, yang dekat kota Malinau, namun tetap memiliki hutan primer sebagai hutan cadangan, seluas 4.415 hektar dengan keragaman hayati yang tinggi. Uniknya, meskipun berdasar Undang-Undang, hutan Tane' Olen Setulang berstatus hutan negara jenis hutan produksi, yang kayunya boleh ditebang, namun masyarakat Desa

Setulang menetapkan hutan Tane' Olen Setulang sebagai hutan lindung bagi desanya.

Pada masa Pandemi Tane' Olen Setulang mengalami dampak dari Covid-19 yang menyebabkan Pengelolaan Tane' Olen Setulang yang memiliki tingkat pengelolaan yang sangat baik dengan didukungnya oleh masyarakat yang menjaga hutan tropis Tane' Olen Setulang tetap pada kondisi yang sangat baik sehingga pengunjung yang datang berkunjung akan puas pada pemandangan alam Tane' Olen Setulang.

Berdasarkan hasil survey yang dilakukan oleh Kementerian Pariwisata dan Ekonomi Kreatif, secara nasional pandemi Covid-19 ini telah mengakibatkan 92% dari 5.242 orang pekerja sektor pariwisata merasakan kehilangan pekerjaannya dan jenis usaha yang paling terdampak adalah akomodasi sebesar 87,3%, transportasi 9,4% , restoran sebesar 2,4% dan sisanya 0,97% adalah jenis usaha lain-lain yang merasakan kerugian atas pandemi Covid-19 seperti souvenir shops, griya spa dan jasa pariwisata lainnya. Setelah WHO (2020) memberikan pedoman transisi menuju the new normal atau kehidupan baru, pertanggal 29 Mei 2020 secara resmi Indonesia mengumumkan pemberlakuan masa New Normal dan ditandai dengan pelanggaran aktivitas sosial yang ada di daerah-daerah dan tetap menekankan penerapan physical distancing. Namun dengan masih tingginya angka kasus terpapar Virus Covid-19, kebijakan ini diluruskan sebagai “Adaptasi Kebiasaan Baru” ditengah pandemi Covid-19 yang penyebarannya begitu

kompleks dengan ketidakpastian kapan berakhirnya (Kemenkes RI , 2020).

Pada Adaptasi Kebiasaan baru ini penulis ingin melakukan penelitian pada Tane' Olen Setulang yang berkaitan pada Pengelolaan destinasi Tane' Olen Setulang dalam menghadapi kebiasaan baru. Maka Penulis Tertarik untuk menulis penelitian yang berjudul “ **STUDI PENGELOLAAN DESTINASI DALAM MENGHADAPI ADAPTASI KEBIASAAN BARU DI TANE OLEN SETULANG KABUPATEN MALINAU KALIMANTAN UTARA**”.

## **B. Fokus Masalah**

Berdasarkan latar belakang yang telah diuraikan, maka dibuat fokus masalah guna memfokuskan penelitian yang akan dilakukan oleh peneliti. Adapun rumusan masalah dalam penelitian ini adalah :

1. Bagaimana Pengelolaan Destinasi Tane Olen Setulang Kabupaten Malinau Dalam Menghadapi Adaptasi Kebiasaan Baru?
2. Faktor Penghambat dan Pendukung Pengelolaan Destinasi Tane Olen Setulang Kabupaten Malinau Dalam Menghadapi Adaptasi Kebiasaan Baru?

## **C. Tujuan Penelitian**

Sesuai dengan latar belakang dan permasalahan, maka tujuan penelitian ini adalah:

1. Untuk Mengetahui Pengelolaan Destinasi Tane Olen Setulang Kabupaten Malinau Dalam Menghadapi Adaptasi Kebiasaan Baru.

2. Untuk mengetahui faktor pendukung dan faktor penghambat Pengelolaan Destinasi Tane Olen Setulang Dalam Menghadapi Adaptasi kebiasaan Baru.

#### **D. Manfaat Penelitian**

Adapun manfaat yang diharapkan setelah adanya penelitian yang diperoleh penulis sebagai berikut :

1. Bagi Mahasiswa, Penelitian ini dapat dijadikan sebagai landasan awal untuk penelitian selanjutnya yang berhubungan dengan Studi Pengelolaan Destinasi dalam Menghadapi Adaptasi Kebiasaan Baru di Tane' Olen Setulang Kabupaten Malinau Kalimantan Utara.
2. Bagi STP AMPTA, hasil penelitian ini dapat memberikan sumbangan akademik dalam membahas Studi Pengelolaan Destinasi dalam Menghadapi Adaptasi Kebiasaan Baru di Tane' Olen Setulang Kabupaten Malinau Kalimantan Utara.
3. Bagi Peneliti, Penelitian ini dapat menjadi sarana memperkaya ilmu pengetahuan penulis khususnya dalam teori Pengelolaan Destinasi dalam Menghadapi Adaptasi Kebiasaan Baru di Tane' Olen Setulang Kabupaten Malinau Kalimantan Utara.
4. Bagi Destinasi Tane Olen Setulang Penelitian ini dapat digunakan sebagai masukan dan pedoman dalam pelaksanaan kegiatan Pengelolaan Destinasi dalam Menghadapi Adaptasi Kebiasaan Baru di Tane' Olen Setulang Kabupaten Malinau Kalimantan Utara.