

SKRIPSI

**STRATEGI PENGEMBANGAN POTENSI WISATA DESA BANGKA
KENDA SEBAGAI DESTINASI WISATA MINAT KHUSUS
(STUDI KASUS DESA BANGKA KENDA, KABUPATEN MANGGARAI)**



OLEH

ADVENTIANI KLAUDIA JEMING

NIM : 518100847

PROGRAM STUDI PARIWISATA

**SEKOLAH TINGGI PARIWISATA AMPTA
YOGYAKARTA**

2022

HALAMAN PENGESAHAN
STRATEGI PENGEMBANGAN POTENSI WISATA DESA BANGKA
KENDA SEBAGAI DESTINASI WISATA MINAT KHUSUS
(STUDI KASUS DESA BANGKA KENDA, KABUPATEN MANGGARAI)



OLEH :

ADVENTIANI KLAUDIA JEMING

518100847

Telah Disetujui Oleh :

Pembimbing I

R.M. Nilasius Jonet S., S.Sos., M. Si
NIDN. 0518117401

Pembimbing II

Yudi Setiaji, S.H, M.M
NIDN. 0508066401

Mengetahui,
Ketua Program Studi Pariwisata

Arif Dwi Saputra, S.S. M.M
NIDN. 0525047001

BERITA ACARA UJIAN
STRATEGI PENGEMBANGAN POTENSI WISATA DESA BANGKA
KENDA SEBAGAI DESTINASI WISATA MINAT KIIUSUS
(STUDI KASUS DESA BANGKA KENDA, KABUPATEN MANGGARAI)

SKRIPSI

OLEH :
ADVENTIANI KLAUDIA JEMING
518100847

Telah Dipertahankan di Depan Penguji
Dan Dinyatakan : **LULUS**
Pada Tanggal : **14 Juni 2022**

TIM PENGUJI

Penguji Utama : **Drs. Budi Hermawan, M.M**
NIDN. 0523026601

Pembimbing I : **R.M. Nikasius Jonet S., S.Sos, M.Si**
NIDN. 0518117401

Pembimbing II : **Yudi Setiaji, S.H, M.M**
NIDN. 0508066401



Mengetahui
Ketua Sekolah Tinggi Pariwisata AMPTA Yogyakarta


Drs. Prihatno, M.M
NIDN. 0526125901

HALAMAN PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Adventiani Klaudia Jeming

NIM : 518100847

Program Studi : Jenjang Strata 1 Pariwisata

Judul : Strategi Pengembangan Potensi Wisata Desa Bangka
Kenda Sebagai

Destinasi Wisata Mincit Khusus (Studi Kasus Desa
Bangka Kenda,

Kabupaten Manggaru)

Dengan ini menyatakan bahwa di dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi dan pada skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat orang lain yang pernah ditulis atau diterbitkan orang lain, kecuali yang secara tertulis terdapat dalam naskah dan disebutkan dalam daftar Pustaka.

Yogyakarta, Juni 2022



Adventiani Klaudia Jeming

NIM 518100847

HALAMAN MOTTO

“Dan apa yang telah kamu pelajari dan apa yang telah kamu terima, dan apa yang telah kamu dengar dan apa yang telah kamu lihat padaku, lakukanlah itu. Maka Allah sumber damai sejahtera akan menyertai kamu”

(Filipi 4:9)

“Sebab Tuhan, Dia sendiri akan berjalan di depanmu, Dia sendiri akan menyertai engkau, Dia tidak akan membiarkan engkau dan tidak akan meninggalkan engkau; janganlah takut dan janganlah patah hati.”

(Ulangan 31:8)

“Serahkanlah segala kekuatiranmu kepada-Nya, sebab Ia yang memelihara kamu.”

(1 Petrus 5:7)

“Don’t be afraid to fail, be afraid of not to try”

(Lee Haechan)

“Life’s not always easy, but that is life, be strong, there will be better days in the future”

(Mark Lee)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Puji dan syukur atas berkat, rahmat dan kasih-Nya yang telah dicurahkan sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan semaksimal mungkin. Skripsi ini penulis persembahkan kepada :

1. Tuhan Yesus, karena oleh kasih dan penyertaan-Nya yang tidak berkesudahan, penulis telah menyelesaikan skripsi ini dengan lancar.
2. Terima kasih kepada diri sendiri (Claudia) yang telah berjuang hingga sampai pada tahap ini, terima kasih sudah kuat dan tidak menyerah, *you did it!!*.
3. Terima kasih kepada Papa dan Mama atas segala perhatian, pengorbanan, kasih sayang, dan semangat yang tidak pernah berhenti.
4. Terima kasih kepada kedua adik tercinta Ningsi dan Juliano untuk selalu mendoakan dan memberi semangat.
5. Terima kasih kepada keluarga besar yang selalu mendoakan dan memberi dukungan agar selalu semangat dalam pengerjaan skripsi.
6. Terima kasih kepada teman-teman terdekat Filia, Enny, Ushy, Desi, Viani, untuk semua semangat dan dukungannya selama ini.
7. Terima kasih untuk teman-teman satu kelompok bimbingan Anna dan Putri, untuk semua kerja keras, kekompakan dan dukungan selama ini terima kasih, kita semua hebat.
8. Seluruh dosen dan staf STP AMPTA Yogyakarta yang telah memberikan bantuan selama masa perkuliahan.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Kuasa atas rahmat dan kasih-Nya yang dicurahkan sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi dengan judul “ Strategi Pengembangan Potensi Wisata Desa Bangka Kenda Sebagai Destinasi Wisata Minat Khusus (Studi Kasus Desa Bangka Kenda, Kabupaten Manggarai)”.

Penulisan skripsi ini diharapkan dapat memberikan kontribusi bagi dunia Pendidikan khususnya bidang kepariwisataan. Skripsi ini juga merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Pariwisata Program Studi Pariwisata di Sekolah Tinggi Pariwisata AMPTA Yogyakarta.

Penulisan skripsi ini dapat berjalan lancar hingga selesai dikarenakan banyaknya bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Nikasius Jonet S., S.Sos., M, Si sebagai pembimbing I yang telah meluangkan waktu dan pikiran untuk memberi arahan dan bimbingan yang baik bagi penyusunan skripsi ini.
2. Bapak Yudi Setiaji, S.H, M.M sebagai pembimbing II yang juga telah memberikan arahan dan bimbingan serta masukan dalam proses penyusunan hingga terselesaikannya skripsi ini.
3. Bapak Drs. Budi Hermawan, M.M selaku penguji utama yang telah meluangkan waktu dan telah memberikan dukungan semangat dalam pengujian skripsi.

4. Bapak Arif Dwi Saputra, SS. M.M selaku Ketua Program Studi Pariwisata Sekolah Tinggi Pariwisata AMPTA Yogyakarta yang telah meluangkan waktu dalam penyusunan skripsi ini.

5. Terima kasih kepada om Jeff Aquino selaku pelaku wisata di Desa Bangka Kenda yang telah mengizinkan penulis untuk melakukan penelitian dan observasi serta bersedia meluangkan waktu untuk diwawancara.

Dalam penulisan skripsi ini, penulis telah berusaha untuk menyajikan dengan sebaik-baiknya, namun dengan adanya keterbatasan penulis memungkinkan adanya kekurangan dalam penulisan skripsi ini, maka dari itu penulis berharap adanya kritik dan saran yang membangun.

Akhir kata, semoga skripsi ini bermanfaat bagi semua pembaca dan dapat memberi kontribusi dalam pengembangan Pendidikan pada akademik dan pengembangan pariwisata.

Yogyakarta, Juni 2022

Adventiani K. Jeming

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PENGESAHAN.....	i
BERITA ACARA UJIAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
HALAMAN MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
ABSTRAK	xiv
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Fokus Masalah	4
C. Tujuan Penelitian	4
D. Manfaat Penelitian	4
BAB II LANDASAN TEORI	
A. Tinjauan Pustaka.....	5
1. Pengertian Potensi Wisata.....	5
2. Pengembangan Potensi Pariwisata.....	6

3. Unsur-Unsur Pokok Pengembangan Pariwisata	7
4. Faktor-Faktor Pendukung Pengembangan Potensi Wisata	8
5. Pengertian Wisata Minat Khusus	10
B. Penelitian Terdahulu	11
C. Kerangka Pemikiran.....	15
BAB III METODE PENELITIAN	
A. Metode dan Desain Penelitian	16
B. Sumber Data.....	18
C. Metode Pengumpulan Data.....	18
D. Uji Keabsahan Data	21
E. Metode Analisis Data	22
F. Alur Penelitian.....	26
G. Jadwal Penelitian	28
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN	
A. Gambaran Umum Desa Bangka Kenda	29
1. Profil Desa Bangka Kenda.....	29
B. Hasil dan Pembahasan	30
1. Identifikasi Destinasi Wisata	30
2. Analisis IFAS dan EFAS	57
3. Matriks SWOT	60
4. Strategi Faktor Internal dan Eksternal	62

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan	69
B. Saran	71

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Data kunjungan wisatawan	3
Tabel 3.1 Matriks SWOT	25
Tabel 3.2 Jadwal Penelitian.....	28
Tabel 4.1. tabel IFAS	57
Tabel 4.2. tabel EFAS	58
Tabel 4.3. tabel matriks SWOT.....	60

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Lokasi Desa Bangka Kenda	29
Gambar 4.2 Sawah Desa Bangka Kenda.....	31
Gambar 4.3 Sunrise di Sawah Desa Bangka Kenda	32
Gambar 4.4 Kebun Sayur warga Desa Bangka Kenda	34
Gambar 4.5 Kebun Bawang warga Desa Bangka Kenda.....	34
Gambar 4.6 Kebun Kopi warga Desa Bangka Kenda.....	36
Gambar 4.7 Proses memetik aren.....	39
Gambar 4.8 Proses memasak gula aren.....	39
Gambar 4.9 Tuak.....	40
Gambar 4.10 Rumah Adat Manggarai di Desa Bangka Kenda	43
Gambar 4.11 Upacara Adat Syukuran hasil panen	44
Gambar 4.12 Upacara Adat Syukuran Penthi	44
Gambar 4.13 Proses perontokan padi di Manggarai	45
Gambar 4.14 Lahan Parkir Desa Bangka Kenda	48
Gambar 4.15 WC Umum Desa Bangka Kenda.....	49
Gambar 4.16 Sun Rice Homestay	50
Gambar 4.17 Kamar Tamu.....	50
Gambar 4.18 Pemandangan menuju Desa Bangka Kenda.....	53
Gambar 4.19 Pemandangan menuju Desa Bangka Kenda.....	53
Gambar 4.20 Kondisi jalan menuju Desa Bangka Kenda.....	54

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Dokumentasi observasi dan wawancara bersama pengelola
- Lampiran 2 Surat Penelitian
- Lampiran 3 Lembar bimbingan Skripsi

ABSTRAK

Desa Bangka Kenda merupakan salah satu desa penghasil sumber pangan di Kabupaten Manggarai. Desa ini memiliki area sawah yang luas dan indah yang dijadikan daya tarik wisata. Kebudayaan dan tradisi juga masih terjaga, sehingga desa tersebut menarik untuk dikunjungi. Sejauh ini Desa Bangka Kenda berhasil mendatangkan wisatawan, baik wisatawan nusantara maupun wisatawan mancanegara. Desa tersebut memanfaatkan sawah terasering sebagai daya tarik unggulannya yang kemudian dikembangkan menjadi jalur pendakian. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui strategi yang tepat dalam upaya pengembangan destinasi wisata Desa Bangka Kenda sebagai salah satu destinasi wisata minat khusus yang ada di Kabupaten Manggarai. Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode penelitian deskriptif kualitatif yaitu menguraikan data dari hasil studi literatur, observasi di lapangan, wawancara pihak pengelola dan dokumentasi yang diperoleh selama penelitian dilakukan. Penelitian dilakukan dengan melakukan identifikasi faktor internal dan faktor eksternal di destinasi, kemudian dilakukan analisis SWOT menggunakan matriks SWOT sehingga mendapatkan hasil berupa strategi. Hasil penelitian menunjukkan bahwa Desa Bangka Kenda memiliki potensi dan daya tarik wisata yang mampu mendatangkan wisatawan dan berpotensi menjadi salah satu destinasi wisata unggulan di Kabupaten Manggarai. Daya tarik wisata alam dan wisata budaya yang dimiliki desa Bangka Kenda sangat unik dan menarik namun atraksi tersebut tidak beragam sehingga perlu menciptakan atraksi baru yang mampu mendatangkan wisatawan. Upaya penyediaan fasilitas serta perbaikan aksesibilitas harus dilakukan agar sesuai dengan SOP kepariwisataan. Menjalin Kerjasama dengan pihak instansi pemerintah maupun instansi swasta dan pemangku kepentingan dalam upaya promosi destinasi, penyediaan fasilitas penunjang, serta pemberian edukasi terkait pariwisata kepada masyarakat selaku pengelola.

Kata Kunci : Desa Bangka Kenda, Potensi Wisata, Strategi, analisis SWOT, Wisata Minat Khusus

ABSTRACT

Bangka Kenda Village is one of the food source-producing villages in Manggarai Regency. This village has a large and beautiful rice field area which is used as a tourism attraction. Culture and traditions are also still maintained so that the village is interesting to be visit. So far, Bangka Kenda Village has succeeded in bringing in the tourist, both domestic and foreign tourists. The village uses terraced rice field as its attraction which is developed into a trekking trail. The purpose of this research is to find out the right strategy in an effort to develop Bangka Kenda Village tourism destinations as one of the special interest tourist destination in Manggarai regency. The research method used in this studi is a qualitative descriptive research method which is outlining data from the result of a literature study, field observations, interviews, and documentation obtained during the research. The research was conducted by identifying internal factors and external factors at the destinations, then a SWOT analysis was carried out using a SWOT matrix so that the results were in the form of a strategy. The result of the study show that Bangka Kenda Village has the potential and attraction that is able to bring in tourists and has the opportunity to become one of the leading tourism destinations in Manggarai Regency. The nature and culture tourism attraction that existed in Bangka Kenda Village are very unique and interesting, but these attractions are not diverse and not being manage well so it is necessary to create new attractions that are able to bring in tourists. Need some efforts to provide facilities and improve accessibility must be carried out in accordance with tourism SOP standards. Establish cooperation with government agencies and private intitutions and stakeholders in efforts to promote destinations, to provide supporting facilities and to provide the education that related to tourism to the villagers.

Key Word : Bangka Kenda Village, Tourism Potency, SWOT Analysis, Strategy, Special Interest Tourism

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Nusa Tenggara Timur (NTT) merupakan salah satu wilayah Provinsi di Indonesia yang memiliki daya tarik wisata yang unik dan beragam, mulai dari wisata alam, wisata buatan dan wisata budaya. Keindahan alam dan buatan serta keunikan budaya yang beragam hingga menjadikan NTT sebagai salah satu destinasi wisata unggulan di Indonesia. Sejalan dengan perkembangan pariwisata Indonesia yang kian meningkat, maka pariwisata NTT juga ikut mengalami peningkatan, hal ini dapat dilihat dari munculnya daya tarik wisata baru di NTT. Dengan munculnya destinasi wisata baru tersebut, diharapkan dapat meningkatkan jumlah kunjungan wisatawan baik wisatawan nusantara maupun wisatawan mancanegara. Terdapat 22 wilayah kabupaten yang ada di NTT dan satu dari 22 kabupaten tersebut yang memiliki potensi pariwisata adalah Kabupaten Manggarai.

Kabupaten Manggarai memiliki sumber daya alam menakjubkan yang menyimpan keindahan bentang alam dan keunikan budaya yang masih tersembunyi sehingga masih belum dikenal secara luas. Daerah ini merupakan wilayah dataran tinggi yang didominasi oleh bentuk permukaan daratan bergelombang dan beriklim tropis dengan curah hujan yang tinggi. Kabupaten Manggarai juga menyajikan hamparan pegunungan sehingga menghasilkan

pemandangan alam yang indah serta memiliki suhu udara yang dingin. Sejauh ini Kabupaten Manggarai memiliki daya tarik wisata yang telah berkembang, mulai dari situs budaya, situs sejarah dan wisata alam, akan tetapi masih ada pula daya tarik wisata baru yang belum berkembang dan belum diketahui oleh masyarakat sehingga masih perlu untuk dikembangkan secara optimal, satu diantaranya yaitu Desa Bangka Kenda.

Desa Bangka Kenda merupakan desa pemasok hasil pertanian dan perkebunan di wilayah Manggarai. Desa tersebut tidak hanya dikenal pada sektor pertanian dan perkebunan, namun juga pada sektor pariwisata meskipun baru merintis. Desa Bangka Kenda secara perlahan dimanfaatkan sebagai destinasi wisata dan berhasil mendatangkan wisatawan, baik wisatawan nusantara maupun wisatawan mancanegara. Aktivitas wisata dimulai sejak tahun 2017 dengan memanfaatkan lahan persawahan terasering sebagai daya tarik wisata unggulannya. Lahan persawahan tersebut kemudian dikembangkan menjadi jalur pendakian dengan menawarkan pemandangan sawah, matahari terbit dan matahari terbenam. Kondisi saat ini menunjukkan bahwa warga hanya memanfaatkan sawah sebagai daya tarik unggulan. Berdasarkan data primer yang diperoleh, menunjukkan bahwa Desa Bangka Kenda memiliki potensi wisata budaya yang meliputi keberadaan rumah adat Mbaru Gendang, pelaksanaan upacara pagelaran tarian dan kesenian musik, serta perilaku warga yang masih menerapkan gaya hidup tradisional, seperti membajak sawah dengan memanfaatkan tenaga kerbau, aktivitas menanam padi, dan saat memanen. Fokus menjalani profesi sebagai petani membuat

masyarakat menyampingkan daya tarik wisata yang ada di desa. Masyarakat belum memiliki kesadaran akan dampak dari keberadaan sektor pariwisata di desa tersebut. Berdasarkan survey lokasi yang dilakukan menunjukkan bahwa destinasi ini menarik untuk dikunjungi. Hal tersebut ditunjukkan dengan jumlah kunjungan wisatawan mencapai 1.600 wisatawan pada tahun 2019, dengan rincian sebagai berikut :

Tabel 1.1 Data kunjungan wisatawan

no	Tahun	Jumlah wisatawan Nusantara dan Mancanegara
1	2017	1.000
2	2018	1.300
3	2019	1.600
4	2020	600
5	2021	-

Sumber data : buku tamu pemandu wisata local dan Sunrice *homestay*

Data kunjungan di atas menjelaskan bahwa sejak dibukanya aktivitas pariwisata di Desa Bangka Kenda hingga tahun 2019, jumlah kunjungan wisatawan mengalami peningkatan (sumber : buku tamu *Homestay* SunRice Desa Bangka Kenda).

Berdasarkan uraian latar belakang di atas maka peneliti tertarik melakukan penelitian dengan judul **“Strategi Pengembangan Potensi Wisata Bangka Kenda Sebagai Destinasi Wisata Minat Khusus (Studi Kasus Desa Bangka Kenda, Kabupaten Manggarai)”**.

B. Fokus Masalah

Berdasarkan latar belakang masalah di atas, maka fokus penelitian ini adalah “Bagaimana strategi pengembangan potensi wisata di Desa Bangka Kenda sebagai destinasi wisata minat khusus?”

C. Tujuan Penelitian

Berdasarkan fokus masalah di atas, maka tujuan dalam penelitian ini adalah untuk mengetahui strategi pengembangan potensi wisata di Desa Bangka Kenda sebagai destinasi wisata minat khusus.

D. Manfaat Penelitian

1. Manfaat Teoritis

Manfaat teoritis dalam penelitian ini adalah sebagai media informasi yang diharapkan dapat memberikan informasi serta wawasan yang bermanfaat bagi peneliti selanjutnya yang menggunakan tema penelitian yang sama, yaitu mengenai pengembangan potensi wisata. Penelitian ini ditujukan untuk menyelesaikan studi dalam memperoleh gelar sarjana.

2. Manfaat Praktis

Manfaat praktis dalam penelitian ini adalah sebagai media referensi oleh pihak desa wisata Bangka Kenda, sehingga nantinya dapat dijadikan masukan atau saran untuk melakukan evaluasi dalam upaya pengembangan potensi wisata yang ada di desa tersebut.