

**SKRIPSI**

**ANALISIS PENGEMBANGAN WISATA PUNCAK SOSOK UNTUK  
MENINGKATKAN PEREKONOMIAN MASYARAKAT DI DUSUN  
JAMBON, DESA BAWURAN, KEC. PLERET, KAB. BANTUL**



**Disusun Oleh:**

**HASAN ABDULLATIF**

**NO. MHS : 522200130**

**PROGRAM STUDI PARIWISATA  
SEKOLAH TINGGI PARIWISATA AMPTA  
YOGYAKARTA**

**2023**

**SKRIPSI**

**ANALISIS PENGEMBANGAN WISATA PUNCAK SOSOK UNTUK  
MENINGKATKAN PEREKONOMIAN MASYARAKAT DI DUSUN  
JAMBON, DESA BAWURAN, KEC. PLERET, KAB. BANTUL**



**Untuk Memenuhi Syarat Guna Memperoleh  
Derajat Sarjana Pariwisata**

**Disusun Oleh:**

**HASAN ABDULLATIF**

**NO. MHS : 522200130**

**PROGRAM STUDI PARIWISATA  
SEKOLAH TINGGI PARIWISATA AMPTA  
YOGYAKARTA**

**2023**

**ANALISIS PENGEMBANGAN WISATA PUNCAK SOSOK UNTUK  
MENINGKATKAN PEREKONOMIAN MASYARAKAT DI DUSUN  
JAMBON, DESA BAWURAN, KEC. PLERET, KAB. BANTUL**



**Disusun Oleh:**

**HASAN ABDULLATIF**

**NIM 522200130**

**Telah Disetujui Oleh:**

**Pembimbing I**

**Drs. Prihatno, MM**  
**NIDN. 0526125901**

**Pembimbing II**

**Arif Dwi Saputra, S.S. M.M**  
**NIDN. 0525047001**

**Mengetahui,**  
**Ketua Program Studi Pariwisata**

**Arif Dwi Saputra, S.S. M.M**  
**NIDN. 0525047001**

**BERITA ACARA UJIAN**

**ANALISIS PENGEMBANGAN WISATA PUNCAK SOSOK  
UNTUK MENINGKATKAN PEREKONOMIAN MASYARAKAT  
DI DUSUN JAMBON, DESA BAWURAN, KEC. PLERET, KAB.  
BANTUL**

Oleh :

**HASAN ABDULLATIF**

**NIM : 522200130**

**Telah dipertahankan di depan tim penguji**

**dan dinyatakan LULUS**

**Pada tanggal 10 APRIL 2023**

**TIM PENGUJI**

**Penguji Utama**

**: Hamdan Anwari, S.Pd., M.Pd.B.I......  
NIDN. 0509118801**

**Pembimbing I**

**: Drs. Prihatno, MM  
NIDN. 0526125901**

**Pembimbing II**

**: Arif Dwi Saputra, S.S., M.M  
NIDN. 0525047001**

**Mengetahui  
Ketua Sekolah Tinggi Pariwisata STP AMPTA Yogyakarta**



## SURAT PERNYATAAN

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : HASAN ABDULLATIF

NIM : 522200130

Program Studi : PARIWISATA

Menyatakan dengan sebenar-benarnya, bahwa skripsi saya yang berjudul “ANALISIS PENGEMBANGAN WISATA PUNCAK SOSOK UNTUK MENINGKATKAN PEREKONOMIAN MASYARAKAT DI DUSUN JAMBON, DESA BAWURAN, KEC. PLERET, KAB. BANTUL.” Merupakan hasil karya sendiri dan bukan karya orang lain. Saya menyatakan bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar sarjana di suatu perguruan tinggi dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis, kecuali yang tertulis di dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar Pustaka.

Yogyakarta, 17 Januari 2023

Yang menyatakan,



Hasan Abdullatif  
522200130

## **HALAMAN MOTTO**

“Barang siapa keluar untuk mencari sebuah ilmu, maka ia akan berada di jalan Allah hingga ia kembali.”

( HR Tirmidzi )

“Solusi hidup tenang adalah dengan cara tidak menghibah”

(Penulis)

## **HALAMAN PERSEMBAHAN**

Karya ini kupersembahkan untuk:

1. Alm. Ayahanda
2. Ibu, Kakak dan seluruh keluarga yang selalu memberikan semangat serta dukungan secara moral dan finansial.
3. Almamaterku STP Ampta Yogyakarta
4. Pariwisata Indonesia

## **KATA PENGANTAR**

Alhamdulillah, Puji dan Syukur kita panjatkan kepada Allah Subhanahu Wata'ala. Dzat yang hanya kepada-Nya memohon pertolongan. Alhamdulillah atas segala pertolongan, rahmat, dan kasih sayang-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Pengembangan Wisata Puncak Sosok Untuk Meningkatkan Perekonomian Masyarakat Di Dusun Jambon, Desa Bawuran, Kec. Pleret, Kab. Bantul.” Shalawat dan salam kepada Rasulullah Shallallahu Alaihi Wasallam yang senantiasa menjadi sumber inspirasi dan teladan terbaik untuk umat manusia.

Penulis menyadari banyak pihak yang memberi dukungan dan bantuan selama menyelesaikan studi dan tugas akhir ini. Oleh karena itu, penulis dengan penuh hormat mengucapkan terima kasih kepada:

1. Drs. Prihatno, M.M selaku pembimbing I dan selaku Ketua Sekolah Tinggi Pariwisata AMPTA Yogyakarta yang telah memberikan bimbingan dan arahan dalam penulisan skripsi ini.
2. Bapak Arif Dwi Saputra, S.S., M.M selaku pembimbing II dan Ketua Program Studi Pariwisata Sekolah Tinggi Pariwisata Ampta yang telah memberi bimbingan, memberi masukan, dan arahan mengenai teknik penulisan yang benar dalam penulisan skripsi ini.



3. Seluruh pihak pengelola Puncak Sosok yang telah memberikan dukungan kepada penulis dan izin untuk melakukan penelitian di wisata Puncak Sosok, Dusun Jambon, Desa Bawuran, Kec. Pleret, Kab. Bantul.
4. Para pelaku masyarakat yang telah meluangkan waktu untuk menyampaikan jawaban dari pertanyaan-pertanyaan peneliti.
5. Semua pihak yang tidak dapat peneliti sebutkan satu persatu yang telah membantu proses dari penyelesaian skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini jauh dari kata sempurna, apabila ada kesalahan dalam penulisan skripsi ini, penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Yogyakarta, 17 Januari 2023

Hasan Abdullatif  
522200130

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	ii
<b>SURAT PERNYATAAN</b> .....	iii
<b>HALAMAN MOTTO</b> .....	iv
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN</b> .....	v
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	vi
<b>DAFTAR ISI</b> .....	viii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xi
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xii
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xiii
<b>ABSTRAK</b> .....	xiv
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Fokus Masalah .....	4
C. Tujuan Penelitian .....	4
D. Manfaat Penelitian .....	4
<b>BAB II LANDASAN TEORI</b> .....	6
A. Teorisasi .....	6
1. Pariwisata .....	6
2. Daya Tarik Wisata .....	7
3. Pengertian Pengembangan Pariwisata .....	13
4. Prinsip Pengembangan Wisata .....	14

5. Kebijakan Dan Strategi Pengembangan Pariwisata .....	16
6. Komponen Pengembangan Pariwisata .....	18
7. Peningkatan Ekonomi Masyarakat .....	22
B. Penelitian Terdahulu .....	26
C. Kerangka Pemikiran .....	28
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>29</b>
A. Jenis dan Sifat Penelitian .....	29
1. Jenis Penelitian .....	29
2. Sifat Penelitian .....	29
B. Sumber Data .....	30
1. Sumber Data Primer .....	30
2. Sumber Data Sekunder .....	31
C. Metode Pengumpulan Data .....	32
1. Wawancara .....	32
2. Dokumentasi .....	32
3. Observasi .....	33
D. Uji Keabsahan Data .....	33
1. Perpanjangan Masa Penelitian .....	33
2. Pencermatan Pengamatan .....	34
3. Triangulasi .....	34
E. Metode Analisis Data .....	34
1. Pengumpulan Data .....	35
2. Reduksi Data .....	36
3. Sajian Data .....	37
4. Penarikan Kesimpulan .....	37

F. Alur Penelitian .....	37
1. Tahap Pra Lapangan.....	37
2. Tahap Pekerjaan Lapangan .....	38
3. Tahap Pasca Lapangan.....	39
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>40</b>
A. Gambaran Umum .....	40
1. Sejarah.....	40
2. Daya Tarik Wisata .....	42
3. Fasilitas .....	45
4. Pelayanan .....	48
5. Visi dan Misi.....	49
6. Struktur Organisasi .....	50
B. Pengembangan Wisata Untuk Meningkatkan Ekonomi Masyarakat .....	51
C. Peningkatan Ekonomi Masyarakat.....	62
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>65</b>
A. Kesimpulan.....	65
B. Saran.....	66
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>67</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>69</b>

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 4.1 Tabel Perkembangan Wisata Puncak Sosok .....	64
--	----

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Pemandangan Alam Puncak Sosok .....	42
Gambar 4.2 Panggung Acara Musik .....	43
Gambar 4.3 Spot Foto .....	44
Gambar 4.4 Acara Bersepeda.....	44
Gambar 4.5 Warung Pak Slamet di Puncak Sosok .....	45
Gambar 4.6 Tempat Parkir Kendaraan Puncak Sosok .....	46
Gambar 4.7 Toilet di Puncak Sosok.....	46
Gambar 4.8 Mushola Puncak Sosok .....	47
Gambar 4.9 Gazebo Puncak Sosok .....	47
Gambar 4.10 Struktur Organisasi.....	50

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1 Pedoman Wawancara

Lampiran 2 Surat Balasan Penelitian

Lampiran 3 Lembar Bimbingan

## ABSTRAK

Perkembangan sektor pariwisata pada saat ini telah menjadi sebuah industri. Hal ini dikarenakan aktivitas dari wisata tersebut secara ekonomi telah menciptakan permintaan yang memerlukan pemenuhan pasar bagi produk jasa dan pelayanan yang dihasilkan oleh suatu perusahaan yang saling melengkapi, dimana syarat untuk menarik minat wisatawan untuk berkunjung ke suatu objek wisata bukan hanya sekedar pada keindahan alam atau kekhasan budaya saja. Akan tetapi yang juga tidak kalah pentingnya yaitu pada kelengkapan sarana dan prasarana yang ada, produk cendera mata yang unik, perhotelan, makanan khas ataupun biro perjalanan.

Jenis penelitian ini menggunakan penelitian deskriptif kualitatif. Bertujuan untuk menggambarkan atau menjelaskan bagaimana analisis pengembangan obyek wisata Puncak Sosok untuk meningkatkan perekonomian masyarakat.

Hasil Penelitian menunjukkan bahwa: (1) Dari segi pengembangan atraksi, amenitas dan aksesibilitas yang dilakukan masyarakat dan pengelola diketahui hasil sebagai berikut: masyarakat dan pengelola memanfaatkan wisata Puncak Sosok untuk kegiatan pariwisata sebagai pendapatan ekonomi sehari-hari. (2) Kendala yang dihadapi adalah kurangnya pemahaman ilmu pariwisata untuk masyarakat sekitar, perawatan fasilitas dan beberapa akses jalan yang belum maksimal. (3) Solusi yang diterapkan untuk mengatasi kendala-kendala tersebut adalah pelatihan dalam hal pengembangan wisata, peningkatan ekonomi dan kesadaran masyarakat untuk menjaga lingkungan. Solusi tersebut bisa diwujudkan dengan bekerja sama dengan pemerintah untuk memfasilitasinya.

**Kata Kunci:** Pengembangan wisata, Peningkatan Ekonomi, Puncak Sosok



## **ABSTRACT**

The development of the tourism sector at this time has become an industry. This is because the activity of tourism has economically created a demand that requires the fulfillment of the market for services and services produced by a complementary company, where the conditions for attracting tourists to visit a tourist attraction are not just about natural beauty or cultural peculiarities. However, what is also no less important is the completeness of existing facilities and infrastructure, unique souvenir products, hospitality, special food or travel agencies.

This type of research uses qualitative descriptive research. Aims to describe or explain how the analysis of the development of Puncak Sosok tourism objects to improve the community's economy.

The results showed that: (1) In terms of the development of attractions, amenity and accessibility carried out by the community and managers, the following results are known: the community and managers use Puncak Sosok tourism for pariwisata activities as daily economic income. (2) The obstacles faced are lack of understanding of tourism science for the surrounding community, maintenance of facilities and some access roads that have not been maximized. (3) The solution applied to overcome these obstacles is training in terms of tourism development, economic improvement and public awareness to protect the environment. This solution can be realized by working with the government to facilitate it.

**Keywords:** Tourism development, Economic Improvement, Puncak Sosok.

## **BAB I**

### **PENDAHULUAN**

#### **A. Latar Belakang Masalah**

Pariwisata adalah salah satu sektor penghasil devisa terbesar bagi negara Indonesia. Sebagai sektor penghasil devisa terbesar, maka pariwisata dijadikan sebagai sektor andalan dan sektor terdepan. Dengan statusnya sebagai sektor andalan, maka pengembangan dan pemanfaatan potensi pariwisata yang ada di Indonesia telah dilakukan untuk menarik wisatawan domestik dan mancanegara sehingga meningkatkan kunjungan ke berbagai daerah tujuan wisata di Indonesia serta memberikan kontribusi positif bagi pengembangan dunia kepariwisataan di Indonesia.

Pengembangan industri pariwisata ini sangatlah didukung oleh negara, seperti yang tertuang dalam Undang-undang No.19 Tahun 1990 yang disempurnakan Undang-Undang No.10 Tahun 2009 tentang kepariwisataan. Keberadaan obyek wisata disuatu daerah akan sangat menguntungkan, antara lain meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (PAD), meningkatkan taraf hidup masyarakat, dan mampu memperluas kesempatan kerja bagi pengangguran serta melestarikan alam dan budaya setempat.

Potensi pariwisata yang ada di Indonesia secara garis besar hampir mencakup semua jenis wisata yang dapat ditawarkan ke wisatawan, seperti wisata alam, budaya dan berbagai wisata lain sebagai hasil buatan manusia

(*human made*) dengan keragaman dan keunikannya masing-masing yang terdapat di setiap daerah di Indonesia. Potensi kepariwisataan yang besar ini telah menjadikan negara Indonesia sebagai salah satu daerah tujuan wisata internasional yang menarik minat wisatawan mancanegara untuk datang berkunjung.

Pariwisata menjadi salah satu sektor yang mulai diperhitungkan atau diperhatikan diberbagai negara baik negara maju ataupun negara sedang berkembang, tidak terkecuali Indonesia. Indonesia yang memiliki wilayah yang sangat luas dan didukung oleh sumber daya alam dan budaya yang beragam sangat potensial untuk diolah dan dimanfaatkan. Dari sumber daya alam yang ada, pariwisata merupakan salah satu sektor yang memiliki potensi yang sangat layak untuk dikelola dan dikembangkan secara maksimal.

Melalui sektor ini beberapa permasalahan seperti pengentasan kemiskinan dan pengurangan jumlah pengangguran bisa diatasi. Pembangunan dan pengembangan pariwisata dapat memberikan manfaat yang besar bagi masyarakat Indonesia pada umumnya dan masyarakat di sekitar disekitar daerah tujuan wisata pada khususnya. Pengembangan pariwisata ikut berperan dalam pergerakan perekonomian dan dapat meningkatkan kesejahteraan masyarakat seperti semakin terbukanya lapangan pekerjaan, kesempatan berusaha bagi masyarakat, meningkatkan pendapatan baik masyarakat itu sendiri maupun negara khususnya Pemerintah Daerah.

Provinsi DIY Yogyakarta merupakan salah satu provinsi di Indonesia yang memiliki banyak tempat-tempat wisata yang bagus dan menarik.

Kabupaten Bantul sebagai salah satu daerah di DIY Yogyakarta yang memiliki potensi pariwisata yang cukup banyak yang dapat dikembangkan secara lebih baik lagi. Salah satu wisata yang memiliki potensi untuk dikembangkan lebih serius lagi yaitu wisata alam Puncak Sosok yang berada di Dusun Jambon, Desa Bawuran, Kec. Pleret, Kab. Bantul.

Puncak Sosok merupakan objek wisata baru yang dibuka pada tahun 2018. Nama Puncak Sosok digunakan karena masyarakat setempat menyebut daerah ini dengan panggilan Sosok. Dan karena letaknya berada di puncak, dinamakanlah objek wisata yang ramai ini sebagai Puncak Sosok. Ditambah lagi, tempat ini kerap dijadikan lokasi kompetisi *downhill* skala lokal hingga nasional. Mulailah masyarakat setempat membangun sarana dan prasarana di tempat ini. Serta fasilitas penunjang bagi wisatawan. Ide dijadikannya area ini sebagai tempat wisata adalah buah pemikiran dari pemuda Karang Taruna. Karena di sini dinilai memiliki potensi sebagai tempat wisata seperti di kawasan wisata Mangunan.

Pengembangan pariwisata di suatu daerah tujuan wisata harus didasarkan pada perencanaan, pengembangan, dan arah pengelolaan yang jelas agar semua potensi yang dimiliki suatu daerah tujuan wisata dapat diberdayakan secara optimal untuk meningkatkan perekonomian masyarakat. Untuk mendapatkan hasil yang optimal, pengembangan pariwisata tidak hanya didukung oleh satu pihak tetapi merupakan kerjasama dari berbagai pihak, baik tokoh masyarakat maupun pihak pemerintah daerah setempat. Dalam pengembangan pariwisata akan kurang berarti apabila hanya didukung oleh

satu pihak, harus semua pihak turut andil dalam mengembangkan kawasan wisata Puncak Sosok. Partisipasi dari semua pihak merupakan langkah awal untuk mengoptimalkan pengembangan suatu daerah wisata.

Berdasarkan latar belakang di atas, maka peneliti tertarik untuk melakukan penelitian dengan judul **“ANALISIS PENGEMBANGAN WISATA PUNCAK SOSOK UNTUK MENINGKATKAN PEREKONOMIAN MASYARAKAT DI DUSUN JAMBON, DESA BAWURAN, KEC. PLERET, KAB. BANTUL”**

#### **B. Fokus Masalah**

Bagaimana Pengembangan Wisata Puncak Sosok Untuk Meningkatkan Ekonomi Masyarakat?

#### **C. Tujuan Penelitian**

Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui pengembangan wisata Puncak Sosok dalam meningkatkan perekonomian masyarakat.

#### **D. Manfaat Penelitaian**

Adapun manfaat yang dapat diambil dari hasil penelitian ini adalah sebagai berikut :

##### **1. Manfaat teoritis**

Penelitian ini diharapkan untuk dapat menambah pengetahuan, wawasan serta informasi bagi pihak lain yang berkepentingan.

##### **2. Manfaat praktis**

a. Bagi pihak pengelola Wisata Puncak Sosok

Penelitian ini dapat dijadikan sumber informasi bagi pihak pengelola dalam pengembangan pariwisata untuk meningkatkan perekonomian masyarakat sekitar.

b. Bagi STP AMPTA

Penelitian ini diharapkan dapat digunakan sebagai penambah referensi karya tulis ilmiah dan agar dapat dimanfaatkan sebagai bahan masukan bagi kalangan akademis yang ingin melakukan penelitian lebih lanjut berkaitan dengan analisis pengembangan wisata Puncak Sosok untuk meningkatkan perekonomian masyarakat di Dusun Jambon, Desa Bawuran, Kec. Pleret, Kab. Bantul.

c. Bagi penulis

Penelitian ini dilakukan agar penulis dapat mempraktekkan dan menerapkan ilmu pengetahuan yang didapat dalam kuliah.