

SKRIPSI

***FEASIBILITY STUDY RIVERSIDE GADJAH WONG SEBAGAI
DESTINASI WISATA DI KOTA YOGYAKARTA***



OLEH:

MEDA SOLIHA WATI

519101077

PROGRAM STUDI PARIWISATA

SEKOLAH TINGGI PARIWISATA AMPTA

YOGYAKARTA

2023

SKRIPSI

***FEASIBILITY STUDY RIVERSIDE GADJAH WONG SEBAGAI
DESTINASI WISATA DI KOTA YOGYAKARTA***



**Untuk Memenuhi Syarat Guna Memperoleh Gelar Derajat Sarjana
Pariwisata Di Sekolah Tinggi Pariwisata AMPTA Yogyakarta**

OLEH

MEDA SOLIHA WATI

519101077

PROGRAM STUDI PARIWISATA

SEKOLAH TINGGI PARIWISATA AMPTA

YOGYAKARTA

2023

HALAMAN PENGESAHAN

***FEASIBILITY STUDY RIVERSIDE GADJAH WONG SEBAGAI
DESTINASI WISATA DI KOTA YOGYAKARTA***



OLEH


MEDA SOLIHA WATI

519101077

Telah disetujui oleh:

Pembimbing I

Pembimbing II


Drs. Santosa, M.M
NIDN. 0519045901


Arif Dwi Saputra, S.S., M.M
NIDN. 0525047001

**Mengetahui
Ketua Prodi Pariwisata**


Arif Dwi Saputra, S.S., M.M
NIDN. 0525047001

BERITA ACARA UJIAN

***FEASIBILITY STUDY RIVERSIDE GADJAH WONG SEBAGAI
DESTINASI WISATA DI KOTA YOGYAKARTA***

SKRIPSI

Oleh

MEDA SOLIHA WATI

519101077

Telah dipertahankan di depan tim penguji dan dinyatakan **LULUS**

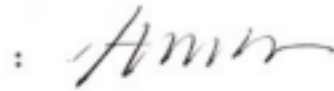
Pada tanggal: 3 Juli 2023

TIM PENGUJI

Penguji Utama : Drs. Budi Hermawan, M.M
NIDN. 0523026601



Penguji I : Drs. Santosa, M.M
NIDN. 0519045901



Penguji II : Arif Dwi Saputra, S.S., M.M
NIDN. 0525047001



Telah diketahui
Ketua Sekolah Tinggi Pariwisata AMPTA Yogyakarta




Drs. Prihatno, M.M
NIDN. 0526125901

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Meda Soliha Wati

NIM : 519101077

Jurusan : Pariwisata

Judul : *Feasibility Study Riverside Gajah Wong* sebagai Destinasi Wisata di Kota Yogyakarta

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam skripsi ini adalah hasil karya atau penelitian saya sendiri yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi dan bukan plagiasi dari hasil karya orang lain.

Yogyakarta, 19 Juni 2023



Meda Soliha Wati
519101077

HALAMAN MOTTO

Dan bahwasanya seorang manusia tiada memperoleh selain apa yang telah

dusahakannya.

(An Najm: 39)

Kemuliaan akan didapat ketika Anda memiliki ilmu.

(Ki Hajar Dewantara)

Pada hakikatnya, kunci kebahagiaan yang sesungguhnya yaitu saat Anda mampu menukar uang dengan pengalaman bukan hanya keinginan.

(B.J Habibie)

v

HALAMAN PERSEMBAHAN

1. Terimakasih kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan rahmatnya dan kuasanya hingga saat ini anugerah yang diberikannya masih dapat kunikmati sehat lahir dan batin
2. Kepada Kedua orang tua saya yang telah memberikan dukungan, doa, support lahir dan batin. Sehingga memberikan dorongan dan motivasi

tersendiri kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi

3. Untuk adik-adiku terimakasih banyak sudah memberikan support dan doa terbaiknya untuk penulis dalam menyelesaikan skripsi, 4. Kepada Pembimbing Skripsi Bapak Santoso dan Bapak Arif, terimakasih telah bersedia untuk membimbing penulis dan sampai akhirnya skripsi terselesaikan dengan baik.

5. Terimakasih untuk Setyaki Yogantara yang sudah memberikan semangat serta dukungan.

6. Sahabat – sahabat saya Alfatika, Tirta, Nafsia, Dian, Sofi, Ellen, Bagus, dsb yang sudah memberikan dukungan, semangat serta doa.

vi

KATA PENGANTAR

Penulis mengucapkan syukur kepada ALLAH SWT atas berkat rahmat – Nya akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan lancar. Penulisan skripsi ini dilakukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana “Kepariwisata” pada Program Studi “Pariwisata” di Sekolah Tinggi Pariwisata AMPTA Yogyakarta.

Fokus kajian skripsi ini adalah menjelaskan masalah mengenai “*Feasibility Study Riverside Gajah Wong* sebagai Destinasi Wisata di Kota Yogyakarta”. Penulis juga menyadari bahwa penyelesaian skripsi ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak. Oleh sebab itu, pada kesempatan ini penulis

ingin menyampaikan kepada semua pihak yang turut berperan atas terwujudnya skripsi ini.

Ucapan terimakasih dan penghargaan yang setinggi – tingginya penulis sampaikan kepada:

1. Bapak Drs. Santosa, M.M selaku pembimbing I yang telah dengan sabar dan bijaksana dalam memberikan bimbingan dan arahan dalam penulisan skripsi ini.
2. Bapak Arif Dwi Saputra, S.S., M.M selaku pembimbing II yang telah dengan sabar dan bijaksana dalam memberikan bimbingan dan arahan dalam penulisan skripsi ini.
3. Bapak Drs. Budi Hermawan, M.M selaku penguji utama yang telah memberikan kesempatan kepada saya untuk menjelaskan isi skripsi secara keseluruhan.

vii

4. Bapak Arif Dwi Saputra, S.S., M.M selaku Ketua Program Studi Pariwisata Sekolah Tinggi Pariwisata AMPTA Yogyakarta yang telah memberikan saran sehingga menginspirasi judul yang diciptakan pada penelitian ini
5. Yurnelis Piliang, S.I.P., M.P.A.selaku Ketua Daya Tarik Wisata Dinas Pariwisata Yogyakarta yang telah memberikan kesempatan dan izin untuk melakukan penelitian di Dinas Pariwisata.
6. Pengelola destinasi Wisata Kali Gajah Wong yang telah memberikan berbagai informasi terkait Wisata Kali Gajah Wong.
7. Wisatawan yang telah berkenan memberikan data penelitian.

Akhir kata, penulis berharap semoga hasil penelitian ini bermanfaat bagi semua pihak. Tidak lupa penulis berharap adanya kritik dan saran yang membangun dapat disampaikan pembaca guna penyempurnaan penelitian berikutnya. Kritik dan saran dapat disampaikan ke email

(medasolihawati11@gmail.com).

Yogyakarta, 19 Juni 2023

Meda Soliha Wati

viii
DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	
i BERITA ACARA UJIAN.....	
iii SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	
iv	HALAMAN
MOTTO.....	v HALAMAN
PERSEMBAHAN	v KATA
PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR	
xiii DAFTAR LAMPIRAN.....	
xiv	
ABSTRAK.....	xv
ABSTRACT.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Fokus Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian.....	5
D. Manfaat Penelitian.....	5
1. Manfaat Praktis.....	5 2.
Manfaat Teoritis.....	6 BAB II
LANDASAN TEORI.....	7 A.
Teorisasi	7 1.
Pariwisata.....	7 2.
Destinasi Wisata	11 3.

Studi Kelayakan.....	14 4.
Aspek Hukum	18 5.
Aspek Sumber Daya Manusia.....	21 B.
Penelitian Terdahulu.....	24 C.
Kerangka Berpikir	26
BAB III METODE PENELITIAN.....	
29 A. Metode dan Desain Penelitian.....	
29 1. Desain Penelitian	29
B. Lokasi dan Waktu Penelitian.....	29
	ix
C. Teknik Cuplikan atau Subjek Penelitian	30
D. Sumber Data	31 a.
Sumber Data Primer.....	31 b.
Sumber Data Sekunder	32 E.
Metode Pengumpulan Data	32 a.
Observasi Lapangan.....	33 b.
Wawancara.....	33 c.
Dokumentasi	33 F. Uji
Keabsahan Data.....	34 1.
Teknik Triangulasi.....	34 2. Studi
Pustaka.....	34 G. Metode
Analisis Data	35 a. Reduksi
Data.....	35 b. Model data
(data display)	35 c. Klasifikasi
.....	35 d. Kesimpulan
.....	35 H. Alur
Penelitian.....	36 a.
Perencanaan Penelitian	36 b.
Perencanaan Jadwal Penelitian	36 c.
Penentuan Tempat atau Lokasi Penelitian.....	37 d.
Pelaksanaan Penelitian.....	37 e.
Penyusunan Laporan Penelitian.....	37 I.
Jadwal Penelitian.....	38 BAB
IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	39 A.
Gambaran Umum	39 1.
Gambaran Umum Wisata Kali Gajah Wong	39 2.
Sejarah Wisata Kali Gajah Wong	40 3.
Struktur Kepemimpinan Wisata Kali Gajah Wong	43 B.
Profil Destinasi Wisata Kali Gajah Wong.....	44 1.
Atraksi.....	45 2.
Aksesibilitas.....	48 3.
Amenitas.....	49 C.

Hasil Penelitian.....	56
-----------------------	----

x

1. Kelayakan Wisata Kali Gajah Sebagai Destinasi Wisata di Kota Yogyakarta	56
2. Visi dan Misi Wisata Kali Gajah Wong	59
3. Produk dan Atraksi Wisata Kali Gajah Wong	60
4. Aspek Hukum atau Legalitas Wisata Kali Gajah Wong.....	63
5. Aspek SDM Wisata Riverside Gajah Wong.....	66
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	
69 A. Kesimpulan.....	
69 B. Saran.....	
71	
DAFTAR PUSTAKA	69
LAMPIRAN.....	71

Tabel 2. 1 Standar Kelayakan Daerah Tujuan Wisata	15
Tabel 4. 1 Susunan Organisasi Wisata Kali Gajah Wong.....	43
Tabel 4. 2 Kelayakan Wisata Kali Gajah Sebagai Destinasi Wisata di Kota Yogyakarta	
57 Tabel 4. 3 Visi dan Misi Wisata Kali Gajah Wong.....	
59 Tabel 4. 4 Produk dan Atraksi Wisata Kali Gajah Wong	
60 Tabel 4. 5 Aspek Hukum atau Legalitas Wisata Kali Gajah Wong.....	
63 Tabel 4. 6 Aspek SDM Wisata Riverside Gajah Wong.....	
66	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Pemikiran.....	27
Gambar 4. 1 Wisata Edukasi Kali Gajah Wong.....	45

Gambar 4. 2 Wisata Air Dermaga Cinta	
46	Gambar 4. 3 Wisata Budi daya Buah Kelengkeng..... 48
	Gambar 4. 4 Area Tempat Parkir..... 49
	Gambar 4. 5 Gazebo Wisata Kali Gajah Wong
	50 Gambar 4. 6 Toilet Wisata Kali Gajah Wong..... 51
	Gambar 4. 7 Plang Petunjuk Arah
	52 Gambar 4. 8 Tempat Ibadah..... 52
	Gambar 4. 9 Pendopo Wisata Kali Gajah Wong..... 53
	Gambar 4. 10 UMKM Abon Nabati
	54 Gambar 4. 11 Warung Makan Wisata Kali Gajah Wong..... 55
	Gambar 4. 12 Tempat Cuci Tangan Wisata Kali Gajah Wong..... 56

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Permohonan Penelitian dari STP AMPTA

Lampiran 2 Transkrip Wawancara

Lampiran 3 Lembar Bimbingan

Lampiran 4 Foto

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui Kelayakan Wisata Kali Gajah Wong sebagai destinasi wisata di Kota Yogyakarta dengan mengkaji 4 faktor. Faktor tersebut yaitu Visi dan Misi destinasi, Produk dan Atraksi Wisatanya, Aspek Hukum atau Legalitas dan Aspek SDM yang ada pada Wisata Kali Gajah Wong. Metode yang digunakan untuk penelitian menggunakan metode kualitatif dengan teknik wawancara, observasi dan dokumentasi. Sumber data dalam penelitian ini adalah pengelola destinasi wisata Kali Gajah Wong, staff Dinas Pariwisata Kota Yogyakarta dan wisatawan. Hasil dari penelitian dengan melakukan observasi, wawancara dan dokumentasi Wisata Kali Gajah Wong layak sebagai destinasi wisata yang ada di Kota Yogyakarta. Dapat dilihat dari wisatawan yang rutin berkunjung serta mengalami peningkatan jumlah pengunjung dan juga produk wisata yang dimiliki berupa wisata air menjadi kekuatan dari Wisata Kali Gajah Wong. Destinasi Wisata Kali Gajah Wong menjadi salah satu kampung wisata terbaru yang sudah mampu ikut berpartisipasi dalam Anugrah Desa Wisata Indonesia di tingkat Nasional dan juga sudah terdaftar dalam JADESTA (Jaringan Desa Wisata).

**KATA KUNCI: Studi Kelayakan, Destinasi, Wisata air, Wisata Kali Gajah
Wong**

xv

ABSTRACT

This study aims to determine the feasibility of Gajah Wong River Tourism as a tourist destination in Yogyakarta City by examining 4 factors. These factors are the Vision and Mission of the destination, its Products and Attractions, Legal Aspects or Legality and Human Resources Aspects that exist in Kali Gajah Wong Tourism. The method used for research uses qualitative methods with interview, observation and documentation techniques. The sources of data in this study are managers of tourist destinations Kali Gajah Wong, staff of the Yogyakarta City Tourism Office and tourists. The results of the research by making observations, interviews and documentation of Kali Gajah Wong Tourism are worthy as tourist destinations in Yogyakarta City. It can be seen from tourists who regularly visit and experience an increase in the number of visitors and also tourism products owned in the form of water tourism are the strength of Kali Gajah Wong Tourism. Kali Gajah Wong Tourism Destination is one of the newest tourist villages that has been able to participate in the Indonesian Tourism Village Award at the National level and has also been registered in JADESTA (Tourism Village Network).

***KEYWORDS: Feasibility Study, Destination, Water tourism, Kali Gajah Wong
Tourism***

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah

Pariwisata adalah “berbagai macam kegiatan wisata dan didukung berbagai fasilitas serta layanan yang disediakan oleh masyarakat, pengusaha, pemerintah, dan pemerintah daerah.” Sedangkan yang dimaksud dengan Kepariwisata adalah “seluruh kegiatan yang terkait dengan pariwisata dan bersifat multidimensi serta multi disiplin yang muncul sebagai wujud kebutuhan setiap orang dan negara serta interaksi antara wisatawan dan masyarakat setempat, sesama wisatawan, Pemerintah, Pemerintah daerah, dan pengusaha”. Sedangkan Industri Pariwisata adalah “kumpulan usaha pariwisata yang saling terkait dalam rangka menghasilkan barang atau jasa bagi pemenuhan kebutuhan wisatawan dalam penyelenggaraan pariwisata.”

Pengertian destinasi atau tempat wisata secara umum, dapat diartikan sebagai suatu lokasi yang digunakan untuk melakukan kegiatan wisata. Sebagai

contoh yang telah disediakan alam seperti; pegunungan, taman, sungai, pantai, hutan, dan lain sebagainya. Terdapat juga tempat berwisata yang dibangun oleh manusia seperti; museum, peninggalan sejarah (situs), gedung, hotel, dan masih banyak lainnya. Semua itu disebut sebagai destinasi. Sedangkan destinasi menurut pemerintah dalam UU Kepariwisata, adalah kawasan geografis yang berada dalam satu atau lebih wilayah administratif yang di dalamnya terdapat daya tarik wisata, fasilitas umum, dan fasilitas pariwisata, serta memiliki aksesibilitas.

1

2

Salah satu destinasi wisata yang ada di Kota Yogyakarta adalah Kampung Wisata Kali Gajah Wong. Didalam kampung wisata kali gajah wong terdapat objek wisata yang berupa wisata tepi sungai gajah wong. Wisata tepi sungai gajah wong berlokasi di Mrican, Giwangan, Kec. Umbulharjo, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55163. Di kelurahan Muja muju titik awal penataan kawasan tepi Sungai Gajah Wong berada di Jembatan Balirejo hingga ke Jembatan Gembira Loka Zoo, kemudian di Kelurahan Giwangan dan Prenggan, penataannya dilakukan mulai dari Bendung Mrican dan berakhir di Jembatan Tegal Gendu.

Destinasi wisata tepi sungai gajah wong bermula dari keprihatinan dan kepedulian semua stakeholder akan kondisi lingkungan saat itu. Dulunya pemukiman sepanjang daerah aliran sungai kali gajah wong di kampung ponggalan-karangmiri dan kampung mrican merupakan tempat kumuh, tempat pembuangan sampah medis, tempat peternakan babi. Tahun 2016 wilayah itu masih masuk lokasi kawasan kumuh sesuai Surat Keputusan Wali Kota Yogyakarta Nomor 216 Tahun 2016 tentang Penetapan Lokasi Kawasan Kumuh di Kota Yogyakarta. Sedangkan kampung Sanggrahan dulunya merupakan salah

satu tempat lokalisasi legal di kota Yogyakarta yang dikenal dengan “SG”. Penutupan lokalisasi “SG” berangkat dari komitmen atau keinginan warga setempat agar kampungnya bebas prostitusi. Didalam Objek wisata tepi sungai Gajah Wong terdapat Obyek wisata utama, di kampung wisata Kali Gajah Wong kelurahan Giwangan terdapat wisata Dermaga Cinta yang berlokasi di Kampung Ponggalan-Karangmiri, sedangkan Bendung Lepen di Kampung Mrican dan

3

Kampung Kelengkeng berada di Kampung Sanggrahan. Selain ketiga objek utama tersebut, terdapat obyek penyangga berupa sentra umkm Abon Nabati dan UMKM logam di Kampung Mrican.

Studi kelayakan wisata merupakan alternatif yang diharapkan mampu mendorong baik potensi ekonomi maupun upaya pelestarian. Pengembangan kawasan wisata dilakukan dengan menata kembali berbagai potensi dan kekayaan alam dan hayati secara terpadu. Hal tersebut dimaksudkan agar menarik minat wisatawan untuk datang. Berubahnya kampung wisata Gajah Wong yang awalnya merupakan tempat kumuh, kemudian tempat pembuangan sampah medis, tempat peternakan babi dan tempat prostitusi menjadi kampung wisata yang bersih akan memiliki banyak potensi. Potensi-potensi tersebut seperti contohnya meningkatkan ekonomi masyarakat yang ada disekitar objek wisata, memajukan umkm yang ada di objek wisata serta bisa membuka lapangan kerja bagi masyarakat sekitar objek wisata.

Studi mengenai kelayakan Wisata Kampung Kali Gajah Wong sebagai destinasi wisata di Kota Yogyakarta dapat membantu dalam memberikan informasi apakah Wisata Kampung Kali Gajah Wong sudah memenuhi kelayakan sebagai Destinasi wisata. Maka dari hasil penelitian ini nantinya akan berguna dalam pemberian informasi yang relevan sehingga kedepannya

kawasan objek wisata Kampung Kali Gajah Wong tersebut dapat terarah dan lebih baik lagi dan kawasan ini akan lebih banyak dikunjungi oleh para wisatawan.

4

Dari latar belakang tersebut penulis tertarik untuk melakukan penelitian dengan judul “ ***Feasibility Study Riverside Gajah Wong Sebagai Destinasi Wisata Di Kota Yogyakarta***”.

B. Fokus Masalah

Destinasi wisata sungai merupakan destinasi resiko cukup tinggi baik bagi penyelenggara maupun wisatawan, diantaranya adalah resiko karna faktor alam dan kurangnya sarana prasarana maupun ketrampilan keahlian. Namun pada wisata *Riverside* Gajah wong ini yang dulunya dianggap berbahaya dan tidak menarik justru saat ini justru menjadi salah satu destinasi wisata yang banyak dikunjungi dan diminati oleh banyak wisatawan, terutama bagi wisatawan yang sudah berkeluarga dan anak-anak. Selain itu dengan adanya wisata ini mampu memberikan lapangan pekerjaan dan meningkatkan ekonomi bagi masyarakat yang ada di sekitar objek wisata. Berkaitan dengan uraian diatas, maka fokus masalah dalam penelitian ini meliputi:

1. Visi dan Misi destinasi wisata *Riverside* Gajah Wong
2. Produk atau Atraksi wisatanya
3. Aspek Hukum atau Legalitas
4. Aspek SDM pada destinasi wisata *Riverside* Gajah Wong

5

C. Tujuan Penelitian

Berdasarkan latar belakang dan fokus masalah diatas, maka penelitian ini mempunyai tujuan untuk mengetahui:

1. Visi dan Misi destinasi wisata *Riverside* Gajah Wong
2. Produk atau atraksi wisata
3. Aspek Hukum atau Legalitas destinasi wisata *Riverside* Gajah Wong Gajah Wong
4. Aspek SDM pada destinasi wisata *Riverside* Gajah Wong Gajah Wong.

D. Manfaat Penelitian

Adapun manfaat penelitian ini diharapkan dapat memberikan manfaat baik yang bersifat teoritis maupun praktis.

1. Manfaat Praktis

- a. Bagi peneliti, dari hasil penelitian diharapkan dapat menambah wawasan ilmu dan menerapkan dalam proses pembelajaran maupun dalam pekerjaan dilapangan nantinya serta memberi manfaat bagi para pembaca lainnya.
- b. Bagi STP AMPTA Yogyakarta, dari hasil penelitian diharapkan dapat membantu dalam penambahan informasi tentang Feasibility Study *Riverside* Gajah Wong Sebagai Destinasi Wisata Di Kota Yogyakarta dan dapat menambah wawasan pengetahuan dalam kajian penelitian dan studi kelayakan wisata kepada para peneliti selanjutnya.

- c. Bagi destinasi, untuk dapat mengetahui kelayakan dari tempat wisata ini, maka diharapkan hasil penelitian ini dapat menjadi masukan bagi pihak destinasi wisata Kampung kali Gajah wong untuk menentukan langkah yang harus dilakukan dalam menarik wisatawan.

2. Manfaat Teoritis

Penelitian ini diharapkan dapat dijadikan sebagai sumber pengetahuan dan acuan bagi semua pihak yang ingin mendalami ilmu tentang studi kelayakan Pariwisata dan dapat dijadikan sebagai sarana yang tepat untuk mengetahui dan memahami secara mendalam mengenai studi kelayakan pariwisata dan juga diharapkan nantinya akan berguna sebagai bahan kajian bagi penelitian yang selanjutnya.