

ANALISIS PENGEMBANGAN POTENSI DAYA TARIK WISATA ALAM DI
DESA WISATA BROMONILAN YOGYAKARTA

SKRIPSI



Oleh

UMI MAYSAROH

NO.MHS : 516100673

PROGRAM STUDI PARIWISATA

SEKOLAH TINGGI PARIWISATA AMPTA YOGYAKARTA

2020

ANALISIS PENGEMBANGAN POTENSI DAYA TARIK WISATA ALAM DI
DESA WISATA BROMONILAN YOGYAKARTA



Oleh

UMI MAYSAROH

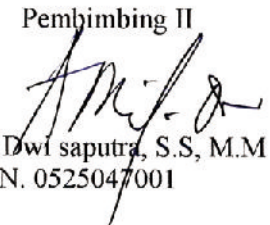
NO. MHS:516100673

Telah disetujui oleh :

Pembimbing I


Drs. Prihatno. MM
NIDN. 0526125901

Pembimbing II


Arif Dwi saputra, S.S, M.M
NIDN. 0525047001

Mengetahui Ketua Jurusan


Arif Dwi Saputra, S.S, M.M
NIDN. 0525047001

BERITA ACARA UJIAN

**ANALISIS PENGEMBANGAN POTENSI DAYA TARIK WISATA ALAAM
DI DESA WISATA BROMONILAN YOGYAKARTA**

SKRIPSI

Oleh

UMI MAYSAROH

No. Mhs : 516100673

Telah Dipertahankan Di Depan Tim Penguji

Dan Dinyatakan

Lulus

Pada Tanggal : 9 September 2020

TIM PENGUJI

Penguji Utama : I Putu Hardani Hesti Duari, S.ST. MM
NIDN. 0506108201

Penguji II : Drs Prihatno. MM
NIDN. 0526125901

Penguji III : Arif Dwi Saputra, S.S, M.M
NIDN. 0525047001



Mengetahui

Ketua Sekolah Tinggi Pariwisata AMPTA Yogyakarta



Drs. Prihatno, M.M
NIDN. 0526125901

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Umi Maysaroh

NIM : 516100673

Jurusan : S1 Pariwisata

Judul Skripsi : ANALISIS PENGEMBANGAN POTENSI DAYA
TARIK WISATA ALAM DI DESA WISATA
BROMONILAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa di dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar keserjanaan disuatu perguruan tinggi dan tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebut di dalam Daftar Pustaka.

Yogyakarta, Agustus 2020



Umi Maysaroh

MOTTO

“We can live in a world that we design”

-Benj Pasek & Justin Paul-

“Jangan berusaha menjadi orang lain karna jika kau berusaha menjadi orang lain
maka kau akan kehilangan dirimu sendiri”

-Umi Maysaroh-

“Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan”

(QS. Al-Insyirah : 6)

“ Hiduplah dengan berprasangka baik sampai kamu lupa caranya berprasangka
buruk”

-Umi Maysaroh-

HALAMAN PERSEMBAHAN

Terima kasih Kepada Allah Subhanahu wa ta'ala yang telah melimpahkan segala rahmat mulai dari kesehatan, kesabaran dan kekuatan untuk saya dalam menyelesaikan skripsi ini. Karya ini saya persembahkan untuk kedua orang tua tercinta, keluarga besar, orang terkasih, dan sahabat yang selalu memberikan doa serta semangat tanpa hentinya.

Terima kasih, Saya mencintai kalian.

KATA PENGANTAR

Segala Puji Kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan nikmat kesehatan dan kasih sayangNya kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Penulisan skripsi ini dilakukan sebagai salah satu syarat untuk mencapai gelar sarjana Pariwisata pada program studi Pariwisata, Sekolah Tinggi Pariwisata AMPTA Yogyakarta dengan judul “Analisis Pengembangan Potensi Daya Tarik Wisata Alam Di Desa Wisata Bromonilan”

Tulisan ini menjelaskan kepada pembaca mengenai Daya Tarik Wisata Alam di Desa Wisata Bromonilan.

Dalam penyelesaian skripsi ini penulis mendapat bantuan berbagai pihak. Oleh karena itu penulis ingin menyampaikan terima kasih dan rasa hormat kepada :

1. Drs Prihatno. MM, selaku Ketua Sekolah Tinggi Pariwisata AMPTA dan Pembimbing I yang telah membimbing, memberikan masukan kepada penulis dengan sabar selama proses penulisan skripsi ini
2. Bapak Arif Dwi Saputra, S.S, M.M, selaku pembimbing II dan selaku Ketua jurusan Pariwisata Sekolah Tinggi Pariwisata AMPTA Yogyakarta dan Dosen pembimbing yang selalu baik dan telah memberikan bimbingan, pengarahan penulisan skripsi ini.

3. Ibu I Putu Hardani Hesti Duari, S.ST. MM selaku Penguji utama skripsi ini, yang telah meluangkan waktu dan memberikan kesempatan untuk saya memaparkan hasil penelitian Skripsi ini.
4. Seluruh dosen dan Staf Sekolah Tinggi AMPTA Yogyakarta yang telah memberikan bantuan dan kemudahan selama proses menuntut ilmu.
5. Bapak Sarwoto Dwi Admojo selaku pengelola Desa Wisata Bromonilan yang telah membantu proses penelitian sampai dengan selesai.
6. Kepada pengelola Desa Wisata Bromonilan dan Joglo Pari Sewu yang sudah memberikan ruang dan waktu untuk berjalannya penelitian ini

Akhir kata, peneliti berharap semoga penelitian skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pembaca dan pengembangan pendidikan akademik dan pembangunan pariwisata yang berkelanjutan.

Yogyakarta, Agustus 2020

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
BERITA ACARA	iii
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	iv
HALAMAN MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
ABSTRAK	xvii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Fokus Masalah	4
C. Tujuan Penelitian	4
D. Manfaat Penelitian	4
BAB II LANDASAN TEORI	6
A. Landasan Teori.....	6
1. Pariwisata	6
2. Wisatawan.....	8
3. Pengembangan Pariwisata.....	10

4. Potensi Pariwisata	14
5. Wisata Alam.....	16
B. Kerangka Pemikiran.....	18
C. Penelitian Terdahulu	18
BAB III METODE PENELITIAN.....	20
A. Metode Dan Desain Penelitian.....	20
B. Lokasi dan Waktu Penelitian	20
1. Lokasi.....	20
2. Waktu	20
C. Teknik Cuplikan.....	20
D. Sumber Data.....	21
1. Data Primer	21
2. Data Sekunder	21
E. Teknik Pengumpulan Data.....	21
1. Observasi.....	21
2. Wawancara.....	22
3. Studi Dokumentasi	22
F. Keabsahan Data.....	22
1. Perpanjangan Pengamatan	23
2. Triangulasi	
G. Metode Analisis Data.....	26
1. Redusi Data	26
2. Penyajian Data	26
3. Penarikan Kesimpulan	26
H. Alur Penelitian	27
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	29
A. Gambaran Umum Desa Purwomatani.....	29
1. Kondisi Geografis	29

2. Kondisi Demografi.....	34
3. Kondisi Sosial dan Budaya	34
B. Gambaran Umum Desa Bromonilan	38
1. Kondisi Geografis Desa Bromonilan	38
2. Sejarah Desa Wisata Bromonilan.....	41
C. Pembahasan	51
1. Potensi Daya Tarik Wisata Alam di Desa Wisata Bromonilan	51
2. Pengembangan Zonasi	69
3. Analisis SWOT Potensi Wisata di Desa Bromonilan	73
4. Strategi Pengembangan IFAS dan EFAS	74
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	 79
A. Kesimpulan	79
B. Saran.....	80
 DAFTAR PUSTAKA	 82

Daftar Tabel

Tabel 4.1. Data Kunjungan Wisatawan.....	49
Tabel 4.2. Kondisi Eksisting	67
Tabel 4.3. IFAS dan EFAS	75

Daftar Gambar

Gambar 4.1. Peta Kecamatan Kalasan	30
Gambar 4.2. Peta Desa Purwomartani	32
Gambar 4.3. Peta Padukuhan Bromonilan	39
Gambar 4.4. Peta Padukuhan Bromonilan	40
Gambar 4.5 Tumpukan Sampah Ilegal di Bromonilan	41
Gambar 4.6. Kondisi Kawasan Bromonilan Ketika Belum di Bersihkan	42
Gambar 4.7. Pembentukan Pokdarwis	43
Gambar 4.8. Kegiatan Masyarakat Bergotong-royong Membersihkan Kawasan Bromonilan	43
Gambar 4.9. Resto Joglo Pari Sewu.....	44
Gambar 4.10. Resto Jiwangga.....	44
Gambar 4.11. Kegiatan Saka Pariwisata	46
Gambar 4.12. Akses Dari YIA	51
Gambar 4.13. Akses Dari Stasiun Tugu	52
Gambar 4.14. Akses Dari Terminal Giwangan	53
Gambar 4.15. Tempat Parkir	53
Gambar 4.16. Fasilitas Mushola.....	54
Gambar 4.17. Toilet atau MCK	55
Gambar 4.18. Papan Petunjuk	55
Gambar 4.19. Tempat Duduk Ruang Terbuka	56
Gambar 4.20. Gazebo	57
Gambar 4.21. Restoran.....	66
Gambar 4.22. Panggung Terbuka.....	
Gambar 4.23. Area Bermain	

Gambar 4.24. Bendungan Sungai	63
Gambar 2.25. Bentang Alam di Bantaran Kali Kuning	64
Gambar 2.26. Zona Hutan Mikro	64
Gambar 2.27. Kelompok Macapatan	65
Gambar 2.28. Kelompok Jemparingan.....	66
Gambar 2.29. Kelompok Karawitan	66
Gambar 2.30. Penari Jathilan	67

Daftar Lampiran

Lampiran 1 Hasil Wawancara Dengan Pihak Pengelola Desa Wisata

Lampiran 2 Surat Permohonan Penelitian

Lampiran 3 Foto Bersama Bapak Sarwoto Selaku Pihak Pengelola

Lampiran 4 *Mapping* Bromonilan

Lampiran 5 Lembar Bimbingan

Abstrak

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimanakah potensi daya tarik wisata alam di desa wisata Bromonilan Yogyakarta dan bagaimanakah upaya yang dilakukan oleh pengelola dalam mengembangkan potensi daya tarik wisata alam di desa wisata Bromonilan Yogyakarta

Metode yang digunakan adalah metode kualitatif dengan pendekatan deskriptif, metode yang digunakan dalam pengumpulan data adalah observasi, wawancara dan dokumentasi. Data yang telah diperoleh dianalisis melalui uji validitas, perpanjangan pengamatan, Triangulasi sumber, Triangulasi pengumpulan data, Triangulasi waktu.

Desa Wisata Bromonilan “Dewa Bromo” di buka pada juli 2018, sebuah desa wisata rintisan yang saat ini terus berbenah untuk menyambut para wisatawan, di desa wisata ini juga terdapat destinasi wisata budaya, wisata kuliner, dan wisata edukasi yang di sajikan khusus untuk wisatawan yang berkunjung. Lokasi desa wisata yang sangat strategis dan letaknya sangatlah dekat dengan kota Yogyakarta, potensi daya tarik yang masih bisa untuk dikembangkan, serta keikutsertaan masyarakat dalam mengelolah desa wisata Bromonilan, dan dengan adanya desa wisata Bromonilan bisa membantu perekonomian masyarakat sekitar.

Berdasarkan hasil analisis adanya faktor pendukung dan penghambat pengembangan desa wisata, dan penggunaan analisis SWOT, EFAS dan IFAS pada penelitian ini dapat mengungkapkan bahwa Desa Wisata Bromonilan bisa menjadi destinasi wisata alternatif di Sleman. Hal ini di karenakan baik aspek fasilitas, pengelolaan, keberagaman atraksi serta peluang yang dimiliki menjadi faktor utama yang menjadikan desa wisata Bromonilan unggul dari desa wisata lain yang serupa.

Kata kunci : Pengembangan, Desa Wisata, Analisis Potensi

Abstract

This study aims to determine how the potential natural tourism attraction in the tourist village of Bromonilan Yogyakarta and how the efforts made by the manager in developing the potential for natural tourism attraction in the tourist village of Bromonilan Yogyakarta.

The method used is a qualitative method with a descriptive approach, the method used in data collection is observation, interview and documentation. The data that has been obtained were analyzed through validity test, observation extension, source triangulation, data collection triangulation, time triangulation.

Bromonilan Tourism Village "Dewa Bromo" opened in July 2018, a pilot tourism village that is currently continuing to improve for welcoming tourists, in this tourist village there are also destinations cultural tours, culinary tours, and educational tours that are presented specifically for tourists who visit. The location of a tourist village very strategic and located very close to the city of Yogyakarta, potential attraction that could still be developed, as well community participation in managing the tourist village of Bromonilan, and with the Bromonilan tourist village can help the economy of the surrounding community.

Based on the results of the analysis of the existence of supporting and inhibiting factors for the development of a tourism village, and the use of SWOT, EFAS and IFAS analysis in this study, it can reveal that Bromonilan Tourism Village can be an alternative tourist destination in Sleman. This is because both aspects of facilities, management, diversity of attractions and opportunities are the main factors that make Bromonilan tourist village superior to other similar tourist villages.

Keywords: Development, Tourism Village, Potential Analysis

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Indonesia merupakan Negara yang memiliki keindahan, kekayaan alam dan beragam jenis budaya. Berbagai potensi wisata yang dimiliki oleh destinasi wisata di Indonesia baik di daerah yang sudah maju ataupun daerah yang sedang berkembang adalah modal dasar dalam pengembangan potensi kepariwisataan Indonesia.

Kepariwisataan meliputi berbagai macam kegiatan yang berhubungan dengan wisata, perusahaan, objek dan daya tarik wisata serta usaha lainnya. Hal yang terkait dalam pembangunan pariwisata pada hakikatnya merupakan upaya untuk mengembangkan dan memanfaatkan objek dan daya tarik wisata yang terwujud antara lain dalam bentuk kekayaan alam yang indah, keragaman flora dan fauna, kemajemukan tradisi dan seni budaya serta peninggalan sejarah purbakala.

Saat ini peran Pariwisata berdampak positif sangat dirasakan oleh Indonesia, Pariwisata bukan hanya masalah ekonomi, melainkan juga masalah sosial, budaya, politik dan lain sebagainya. Pariwisata adalah sistem yang multikompleks dengan berbagai aspek yang saling terkait dan saling mempengaruhi, Pembangunan pariwisata di Indonesia mengalami peningkatan yang cukup signifikan. Hal ini dilihat dari pesatnya pertumbuhan pariwisata di masing-masing daerah dan didukung dengan meningkatnya jumlah wisatawan yang berkunjung ke Indonesia.

Menurut Undang-Undang Pariwisata Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 2009 tentang Kepariwisata, yang dimaksud dengan pariwisata adalah berbagai macam kegiatan wisata yang didukung oleh berbagai fasilitas serta layanan yang disediakan Masyarakat, Pengusaha, Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah.

Pariwisata sebagai salah satu produk pelayanan khusus, mencakup beberapa hal yang spesifik harus dipahami dengan baik jika suatu usaha pariwisata ingin memaksimalkan potensinya untuk sukses (I Gede Pitana & Diarta, 2009: 155).

Daerah Istimewa Yogyakarta (DIY) merupakan salah satu Provinsi di Indonesia yang dikenal dengan beraneka ragam potensi alam yang bisa dikelola untuk dijadikan destinasi wisata unggulan. Selain kaya dengan wisata alam. DIY merupakan destinasi tujuan wisata yang memiliki daya tarik berupa wisata budaya, wisata sejarah dan wisata kuliner yang mampu menarik minat wisatawan lokal maupun mancanegara. DIY mempunyai 5 kabupaten yaitu Kota Yogyakarta, Kabupaten Sleman, Kabupaten Bantul, Kabupaten Gunung Kidul, dan Kabupaten Kulon Progo. Salah satu wilayah DIY yang mempunyai potensi wisata adalah Kabupaten Sleman.

Kabupaten Sleman memiliki banyak sekali potensi wisata, Kabupaten Sleman juga dikenal sebagai salah satu kabupaten yang memiliki banyak sekali Desa Wisata. Salah satunya adalah Desa Wisata Bromonilan, desa wisata yang terletak Jl. Komperta Kalasan Sleman, Bromonilan, Purwomartani, Kec. Kalasan, Kabupaten Sleman, Daerah

Istimewa Yogyakarta, sekitar 16 kilometer dari Kilometer Nol Yogyakarta. Desa Wisata Bromonilan memiliki banyak wilayah hijau dengan *landscape* sungai yang berpotensi menjadi daya tarik utama wisata, yang menyuguhkan destinasi wisata berbasis wisata alam, terdapat area *camping ground* yang sering digunakan untuk melaksanakan kegiatan perkemahan.

Desa Wisata Bromonilan “Dewa Bromo” di buka pada juli 2018, sebuah desa wisata rintisan yang saat ini terus berbenah untuk menyambut para wisatawan, di desa wisata ini juga terdapat destinasi wisata budaya, wisata kuliner, dan wisata edukasi yang disajikan khusus untuk wisatawan yang berkunjung. Lokasi desa wisata yang sangat strategis dan letaknya sangatlah dekat dengan kota Yogyakarta, potensi daya tarik yang masih bisa untuk dikembangkan, serta keikutsertaan masyarakat dalam mengelolah desa wisata Bromonilan, dan dengan adanya desa wisata Bromonilan bisa membantu perekonomian masyarakat sekitar. Selain pesona alam, Desa wisata Bromonilan juga punya pesona wisata Budaya mulai dari Prajurit Bregodo, Seni tari klasik dan modern, Jathilan, Karawitan, dan Kethoprak. Pesona wisata budaya ini merupakan wujud pelestarian seni budaya Indonesia khususnya Jawa.

Berdasarkan latar belakang diatas penulis telah melakukan penelitian yang berjudul “ANALISIS PENGEMBANGAN POTENSI DAYA TARIK WISATA ALAM DI DESA WISATA BROMONILAN YOGYAKARTA”.

B. Fokus Masalah

Berdasarkan uraian pada latar belakang masalah diatas penulis memfokuskan masalah dalam penelitian ini yaitu tentang :

1. Bagaimanakah potensi daya tarik wisata alam di desa wisata Bromonilan Yogyakarta.
2. Bagaimanakah upaya yang dilakukan oleh pengelola dalam mengembangkan potensi daya tarik wisata alam di desa wisata Bromonilan Yogyakarta.

C. Tujuan Penelitian

Berdasarkan fokus masalah diatas penulis dapat ditentukan tujuan dalam penelitian ini adalah:

1. Untuk mengetahui bagaimanakah potensi daya tarik wisata alam di desa wisata Bromonilan Yogyakarta?
2. Untuk mengetahui bagaimanakah upaya yang dilakukan oleh pengelola dalam mengembangkan potensi daya tarik wisata alam di desa wisata Bromonilan Yogyakarta?

D. Manfaat Penelitian

Adapun manfaat yang diharapkan dari penelitian ini adalah:

1. Bagi Lembaga STP AMPTA Yogyakarta
 - a. Untuk menambah pengetahuan dan bahan bacaan perpustakaan akademik, sehingga menjadi bahan pembelajaran bagi mahasiswa lain.

- b. Sebagai ukuran keberhasilan mahasiswa dalam menyerap ilmu dan menerapkannya di dunia kerja.

2. Bagi Pihak Pengelola

Penelitian ini sebagai bahan tinjauan bagi pihak pengelola dalam aspek pengembangan potensi daya tarik wisata di desa wisata Bromonilan sebagai wisata alam.

3. Bagi Penulis

- a. Sebagai media untuk menyampaikan pemikiran-pemikiran yang dipandang perlu dan dapat memberikan ilmu pengetahuan yang pernah penulis dapatkan selama masa perkuliahan, berdasarkan pada proses pembelajaran yang telah ditempuh sehingga dapat memperoleh gelar sarjana pariwisata dalam bidang Pariwisata.
- b. Memperdalam teori-teori yang ada untuk meningkatkan wawasan kemampuan berpikir mahasiswa sehingga mampu menerapkan ilmu pengetahuan dalam bidang pariwisata.